

物件種別		価格			所在地				
新築戸建		3,080 万円			かほく市浜北ハ13番10 右棟				
土地	土地面積	公簿 169.15㎡約51.17坪			地目	宅地	現況		
	私道				セットバック				
	用途地域	第一種住居			建ぺい率／容積率		60％／200％		
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通	J R 七尾線 宇野気駅 徒歩22分		
	道路1	南西	約6.00m	約10.40m	公道				
	道路2						小学校	外日角小学校 1,200m	
	道路3						中学校	河北台中学校 900m	
建物	建物面積	108.89㎡ 約32.94坪			建築年月		2026年10月（築 0年）		
	構造	木造	駐車場	4台	主要採光	南西	現況	建築中	
	間取り	4LDK（LDK17帖、和室4.5帖、洋室5.3帖、洋室5.5帖、洋室7.5帖）							
ライフライン	電気	北陸電力			おすすめポイント	★IoT対応のスマートハウス			
	ガス					★便利なファミロック搭載			
	上水道					★宇野気駅まで徒歩22分			
	下水道					★駐車スペース4台分			
その他	引渡し日		備考						
	取引態様	専属							
	報酬額	わかれ							



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許（1）第4504号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢福久
〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地
TEL：0120 - 43 - 8181



www.sunribaikai.jp

