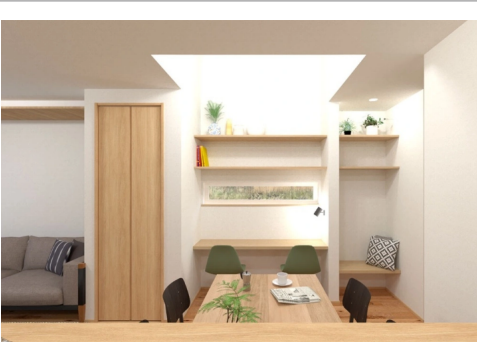


物件種別		価格			所在地			
新築戸建		3,490 万円			金沢市金石東135番2			
土地	土地面積	公簿 141.45㎡約42.79坪			地目	宅地	現況	
	私道				セットバック			
	用途地域	第一種住居			建ぺい率／容積率		60% / 200%	
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通	I Rいしかわ鉄道線 金沢駅 車19分	
	道路1	北	約5.30m	約7.73m	公道			
	道路2						小学校	金石町小学校 1,300m
	道路3						中学校	金石中学校 350m
建物	建物面積	101.01㎡ 約30.56坪			建築年月		2026年7月（築0年）	
	構造	木造	駐車場	3台	主要採光		現況	建築中
	間取り	3LDK（LDK17.7帖、洋室6帖、洋室6帖、洋室5.5帖）						
ライフライン	電気	北陸電力			おすすめポイント	吹抜設計で開放感あふれる空間 お洒落なLDKの見える収納 簡単開閉スマートコントロールキー カースペースはゆったり3台分		
	ガス							
	上水道	引込有						
	下水道	引込有						
その他	引渡し日	2026年8月		備考				
	取引態様	一般						
	報酬額	わかれ						



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許（1）第4504号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢福久
〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地
TEL：0120-43-8181

www.sunribaikai.jp

