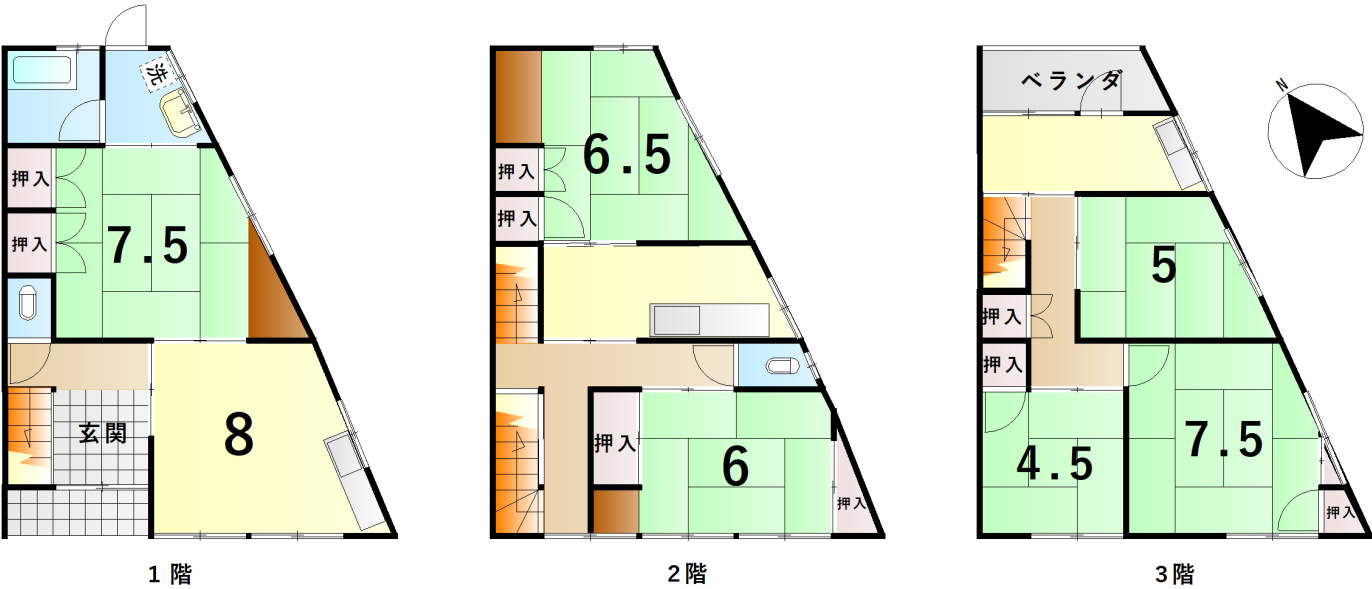
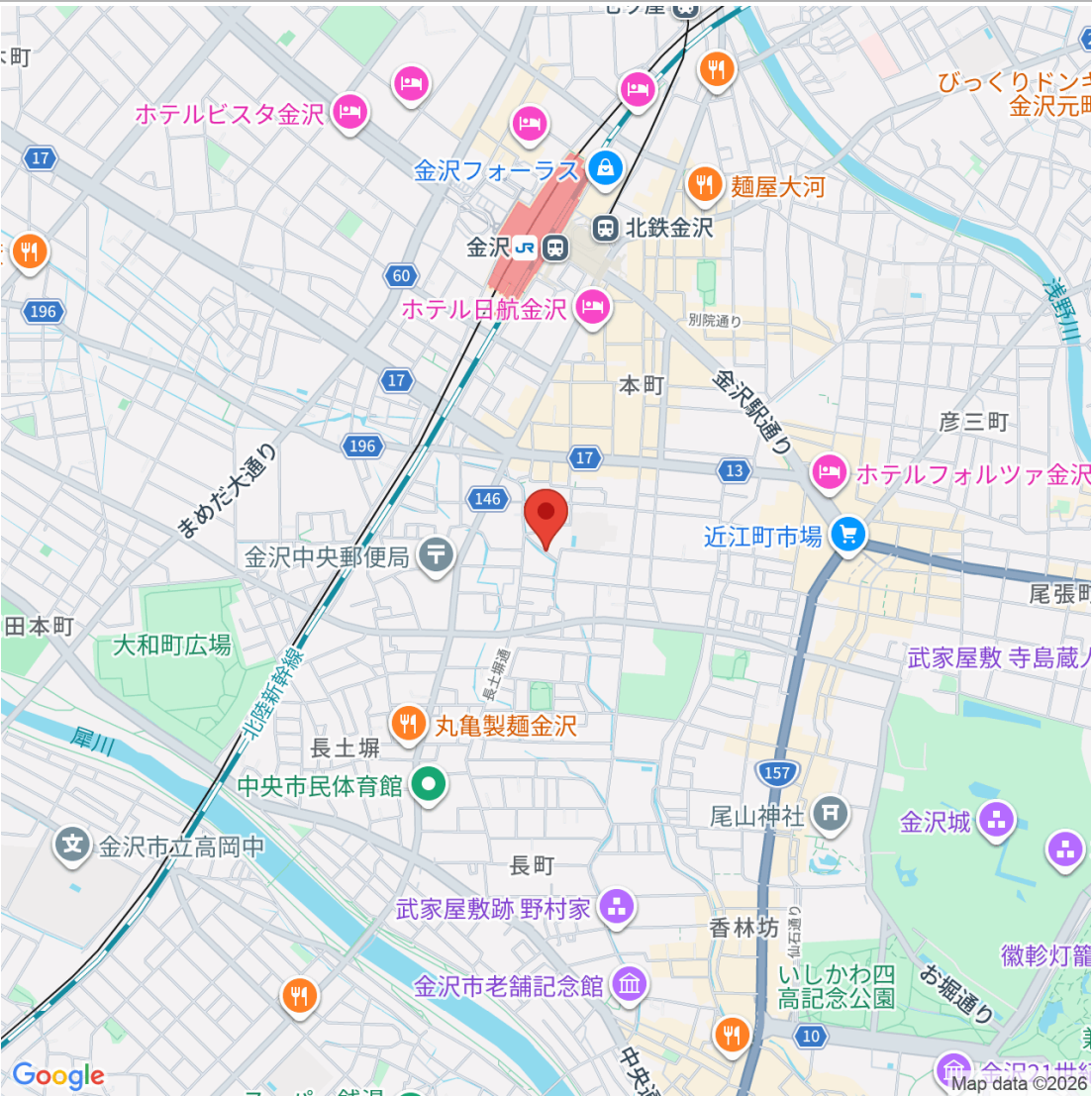


発行日：2026年8月8日

物件種別		価格			所在地			
中古戸建		300万円			金沢市芳斉2丁目477番、478番			
土地	土地面積	公簿 73.12㎡約22.12坪			地目	宅地	現況	
	私道				セットバック			
	用途地域	近隣商業			建ぺい率／容積率		80％／300％	
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通	I R いしかわ鉄道線 金沢駅	
	道路1	南西	約4.90m	約7.90m	公道			
	道路2						小学校	中央小学校 360m
	道路3						中学校	長町中学校 770m
建物	建物面積	137.68㎡ 約41.65坪			建築年月		1967年12月（築 58年）	
	構造	鉄骨造	駐車場		主要採光	南西	現況	空き
	間取り	6DK（DK8帖、和室7.5帖、和室6帖、和室6.5帖、和室4.5帖、和室5帖、和室7.5帖）						
ライフライン	電気	北陸電力			おすすめポイント	★金沢駅まで徒歩12分 ★頑丈な鉄骨造 ★人気の金沢市芳斉エリア ★車なしでも便利な環境		
	ガス	都市ガス						
	上水道							
	下水道							
その他	引渡し日	相談		備考				
	取引態様	専属						
	報酬額	わかれ						



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許（1）第4504号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢中央
〒920-0866 石川県金沢市中央通町20番14号
TEL：0120 - 8181 - 88



www.sunribaikai.jp