発行日： 2026年11月 8 日

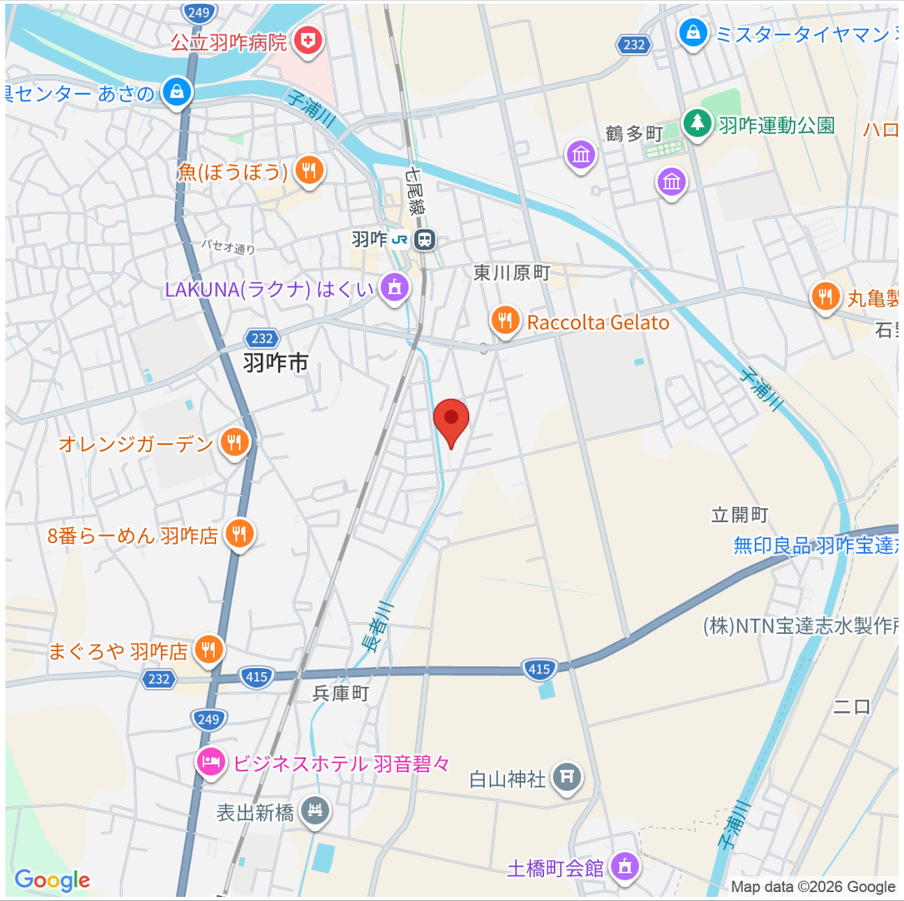
物件種別	価格	所在地
土地	300 万円	羽咋市松ケ下町御坊山22番12、22番24

土地	土地面積	公簿 184.22㎡約55.73坪			地目	宅地	現況	更地
	私道	私道面積 5㎡ (5.52㎡（位置指定道路に認定）)			セットバック			
	用途地域	第一種中高層住居専用			建ぺい率／容積率	60%／200%		
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通		
	道路1	西	約6.00m	約2.08m	私道	ＪＲ七尾線　羽咋駅　徒歩11分		
	道路2					小学校	羽咋小学校　1,490m	
	道路3					中学校	羽咋中学校　1,640m	
建物	建物面積				建築年月			
	構造		駐車場		主要採光		現況	
	間取り							
ライフライン	電気				おすすめポイント	★約184㎡（約55坪）のゆとりある敷地 ★羽咋駅まで徒歩11分、車で4分の好立地 ★スーパーが近くて日々のお買い物便利 ★建築条件なし		
	ガス							
	上水道	引込有						
	下水道	引込有						
その他	引渡し日	即日		備考	売買対象面積の一部道路部分（22番24 地目：公衆用道路 5.52㎡（1.67坪））は位置指定道路に認定されており、建築面積への参入はできません。			
	取引態様	一般						
	報酬額	わかれ						









不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許（1）第4504号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買　金沢福久
〒920-3126　石川県金沢市福久2丁目1番地
TEL：0120 - 43 - 8181

www.sunribaikai.jp