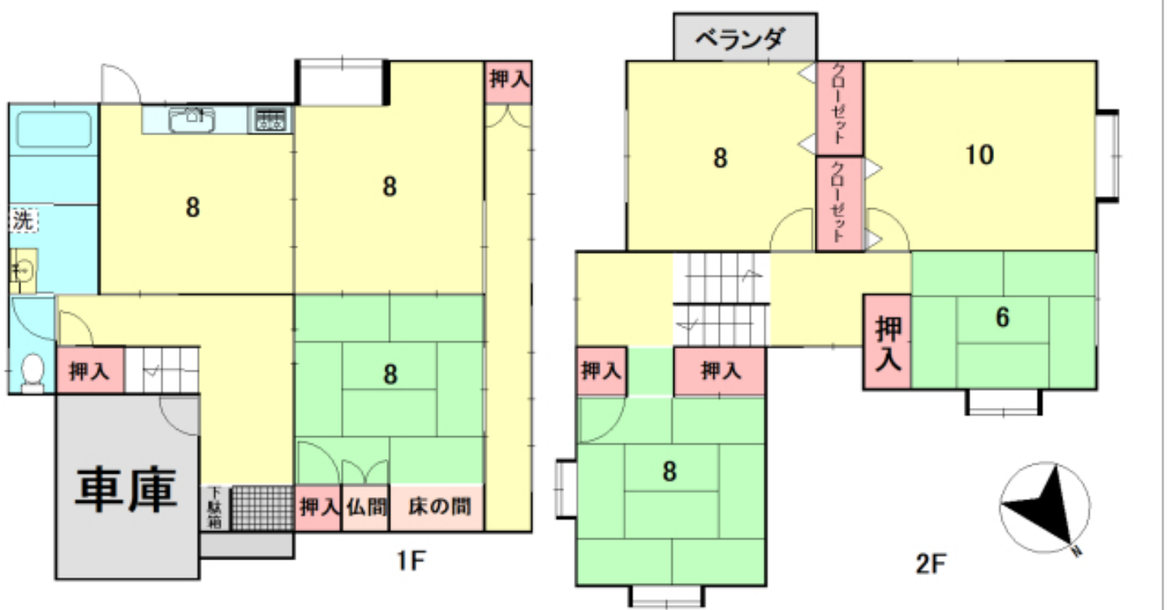
発行日： 2026年10月７日

物件種別	価格	所在地
中古戸建	1,680 万円	金沢市吉原町イ5番13・5番14・リ61番5

土地	土地面積	公簿 228.91㎡約69.25坪			地目	宅地	現況	
	私道				セットバック	セットバック要		
	用途地域	第一種住居			建ぺい率／容積率	60%／200%		
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通	ＪＲ七尾線　森本駅　徒歩7分	
	道路1	北東	約3.50m	約11.71m	私道			
	道路2	北西	約3.70m	約11.71m	私道		小学校	森本小学校　1,800m
	道路3						中学校	森本中学校　800m
建物	建物面積	164.63㎡　約49.8坪			建築年月	1988年8月（築 38年）		
	構造	木造	駐車場	2台	主要採光	南西	現況	空き
	間取り	6DK（DK8帖、洋室8帖、和室8帖、和室8帖、洋室8帖、洋室10帖、和室6帖）						
ライフライン	電気	北陸電力			おすすめポイント	★森本駅まで徒歩10分の好立地 ★6DKのゆとりある間取りで人数が多くても安心 ★徒歩でお買い物が済ませられます♪ ★国道8号線・山側環状線へ好アクセスです		
	ガス							
	上水道	引込有						
	下水道	引込有						
その他	引渡し日	即日	備考					
	取引態様	一般						
	報酬額	わかれ						



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許（1）第4504号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買　金沢福久
〒920-3126　石川県金沢市福久2丁目1番地
TEL：0120 - 43 - 8181

www.sunribaikai.jp