

発行日： 2026年 9月13日

物件種別		価格			所在地					
土地		958 万円			かほく市大崎口65番、66番					
土地	土地面積	公簿 1,583.34㎡約478.96坪			地目	雑種地	現況	更地		
	私道				セットバック					
	用途地域	準工業			建ぺい率／容積率		60％／200％			
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通	ＪＲ七尾線 宇野気駅 徒歩40分			
	道路1	南東	約20.00m	約17.00m	公道					
	道路2	北西	約7.00m	約13.00m	公道		小学校	宇ノ気小学校 3,210m		
	道路3						中学校	宇ノ気中学校 3,410m		
建物	建物面積					建築年月				
	構造		駐車場		主要採光		現況			
	間取り									
ライフライン	電気				おすすめポイント	★イオンかほく車ですぐ				
	ガス					★間口13m以上に奥行約99mの細長形				
	上水道	引込無（負担金無）				★2面道路+間口も13m以上と広々				
	下水道	引込無（負担金無）				★資材置き場、アパート用地など活用さまざま				
その他	引渡し日	即日		備考	・敷地内に電柱あり。					
	取引態様	仲介			・上水道：本管両面道有 別途引込可					
	報酬額	わかれ			・下水道：本管両面道有（受益者負担金支払済） 別途引込可					



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

 サンリーの売買

石川県知事免許（1）第4504号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢福久
〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地
TEL：0120 - 43 - 8181



www.sunribaikai.jp

