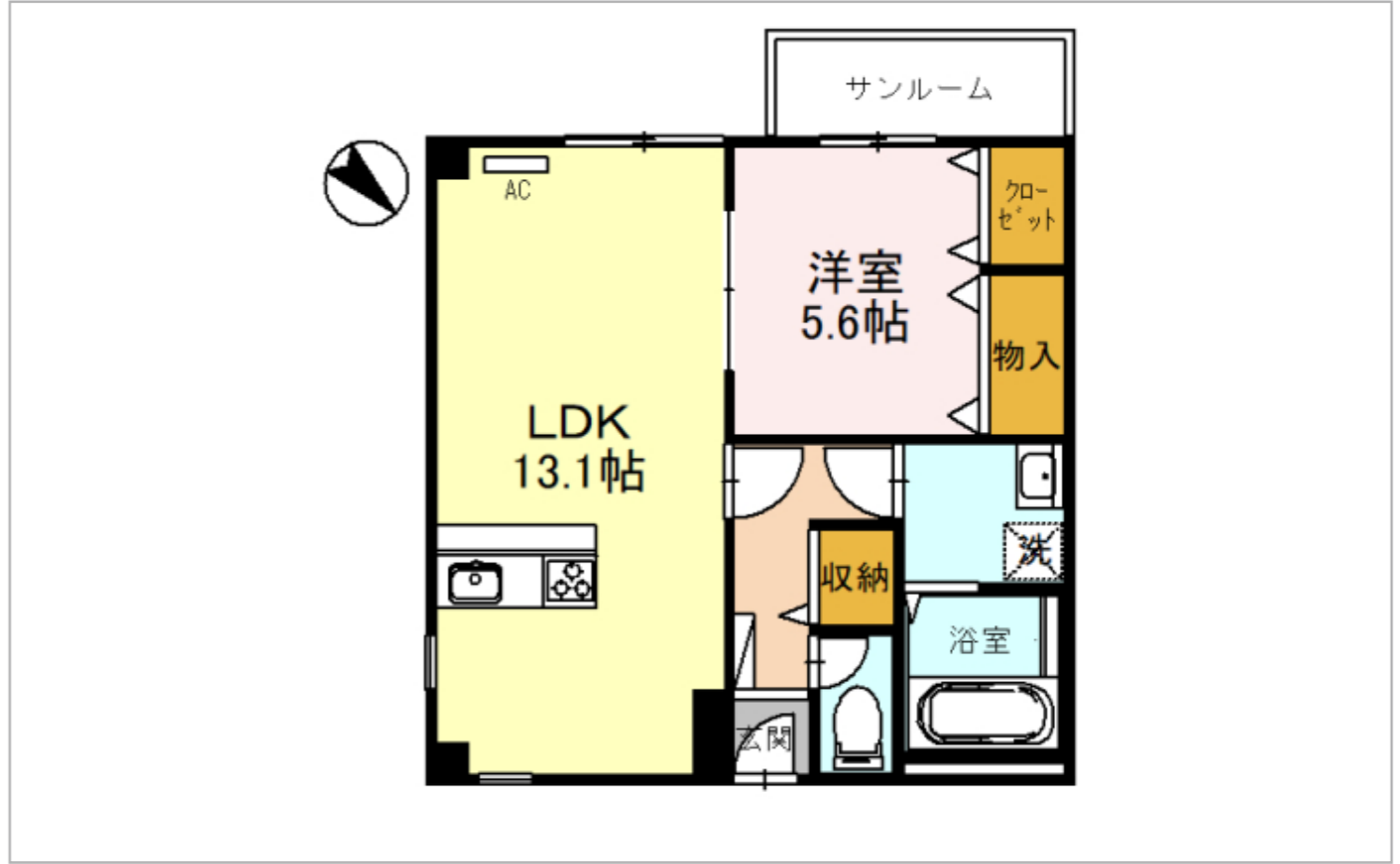
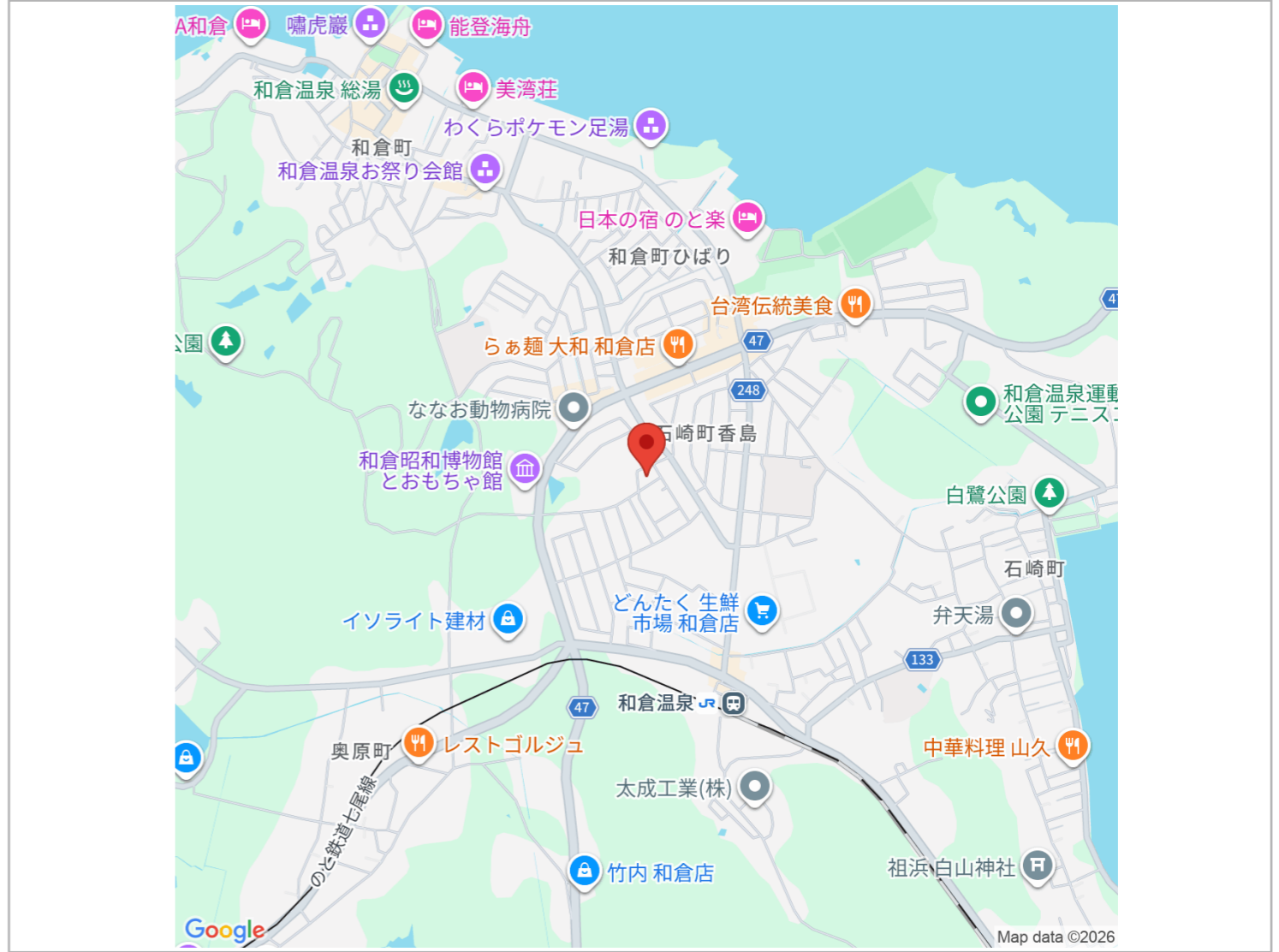


物件種別		価格		所在地			
収益物件		11,000万円		七尾市石崎町香島3丁目52番地			
土地	土地面積	公簿 765.59㎡約231.59坪		地目	宅地	現況	
	私道			セットバック			
	用途地域	第一種中高層住居専用		建ぺい率/容積率	70%/200%		
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通 JR七尾線 和倉温泉駅 小学校 石崎小学校 1,200m 中学校 能登香島中学校 450m	
	道路1	東	約6.50m	約32.50m	公道		
	道路2	南	約6.50m	約22.00m	公道		
	道路3	北	約6.10m	約19.00m	公道		
建物	建物面積	999.11㎡ 約302.23坪		建築年月	1992年7月(築33年)		
	構造	RC	駐車場	19台	主要採光	現況	居住中
	間取り	1LDK(LDK13.1帖、洋室5.6帖)					
ライフライン	電気	北陸電力			おすすめポイント	投資効率の高い表面利回り10.86% 2026年7月現在、満室稼働中の安心感 車社会の七尾市で有利な駐車場19台完備 単身・二人入居双方に応える1LDK間取り	
	ガス						
	上水道						
	下水道						
その他	引渡し日	即日		備考			
	取引態様	一般					
	報酬額	わかれ					



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許(1)第4504号
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 / 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢福久
 〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地
 TEL : 0120 - 43 - 8181

www.sunribaikai.jp

