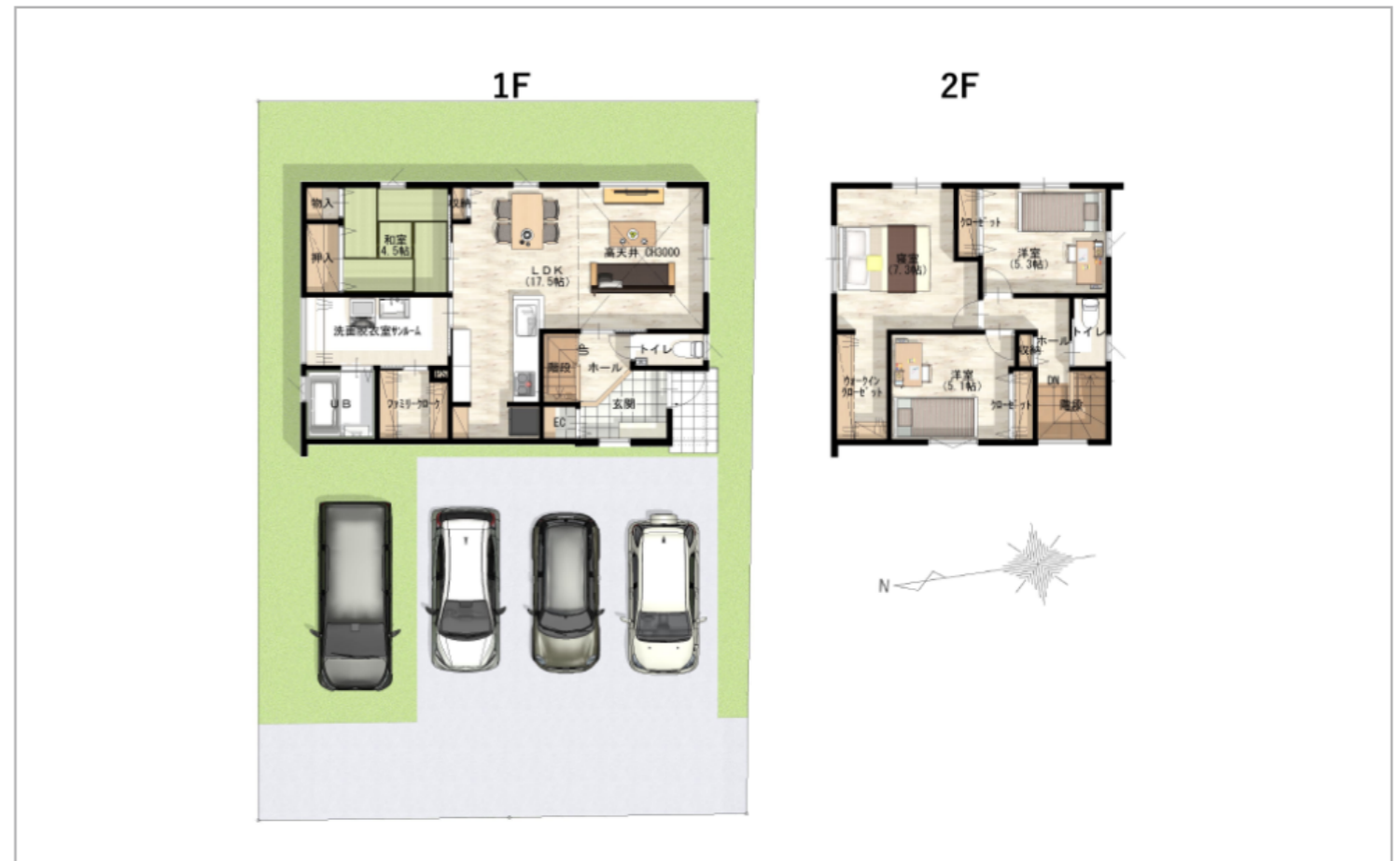


物件種別		価格		所在地				
新築戸建		2,960万円		かほく市宇野気又258番2、258番4 奥棟				
土地	土地面積	公簿 197.34㎡約59.7坪		地目	宅地	現況		
	私道			セットバック				
	用途地域	第一種中高層住居専用		建ぺい率/容積率	60%/200%			
道路	方角	幅員	間口	道路種別	交通 JR七尾線 宇野気駅 徒歩6分 小学校 宇ノ気小学校 760m 中学校 宇ノ気中学校 700m			
	道路1	西	約4.00m	約12.18m				公道
	道路2							
	道路3							
建物	建物面積	105.57㎡ 約31.93坪		建築年月	2026年6月(築0年)			
	構造	木造	駐車場	6台	主要採光	南	現況 建築中	
	間取り	4LDK(LDK17.5帖、和室4.5帖、洋室7.3帖、洋室5.1帖、洋室5.3帖)						
ライフライン	電気	北陸電力		おすすめポイント	スマートハウス仕様 ZEH仕様×断熱等級5 制震装置「マモリー」搭載 約17.5帖の広々LDK+和室隣接			
	ガス							
	上水道	引込有						
	下水道	引込有						
その他	引渡し日	2026年6月下旬		備考				
	取引態様	専属						
	報酬額	わかれ						



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許(1)第4504号
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 / 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢福久
 〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地
TEL : 0120 - 43 - 8181

www.sunribaikai.jp

