発行日： 2026年11月 9 日

物件種別	価格	所在地
中古戸建	800 万円	七尾市本府中町ヌ42番4

土地	土地面積	公簿 311.33㎡約94.18坪			地目	宅地	現況	
	私道				セットバック			
	用途地域	無指定			建ぺい率／容積率	60%／200%		
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通	ＪＲ七尾線　七尾駅　徒歩24分	
	道路1	東	約4.50m	約10.20m	私道			
	道路2					小学校	山王小学校　1,600m	
	道路3					中学校	七尾東部中学校 1,130m	
建物	建物面積	169.75㎡　約51.35坪			建築年月	1974年12月（築 51年）		
	構造	木造	駐車場	2台	主要採光	南	現況	空き
	間取り	8DK（DK6帖、和室8帖、和室10帖、和室8帖、和室6帖、和室6帖、DK10帖、和室6帖、洋室6帖）						
ライフライン	電気				おすすめポイント	★国道すぐそば ★買物施設が徒歩圏内 ★広々使える8DK ★収納たっぷり		
	ガス							
	上水道	引込有						
	下水道	浄化槽						
その他	引渡し日	即日	備考					
	取引態様	専属						
	報酬額							

不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許（1）第4504号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買　金沢福久
〒920-3126　石川県金沢市福久2丁目1番地
TEL：0120 - 43 - 8181

www.sunribaikai.jp