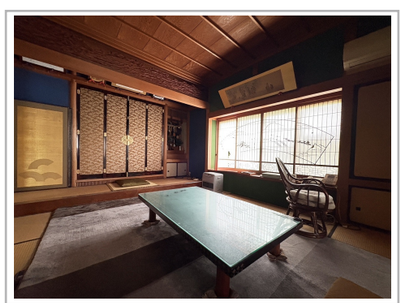
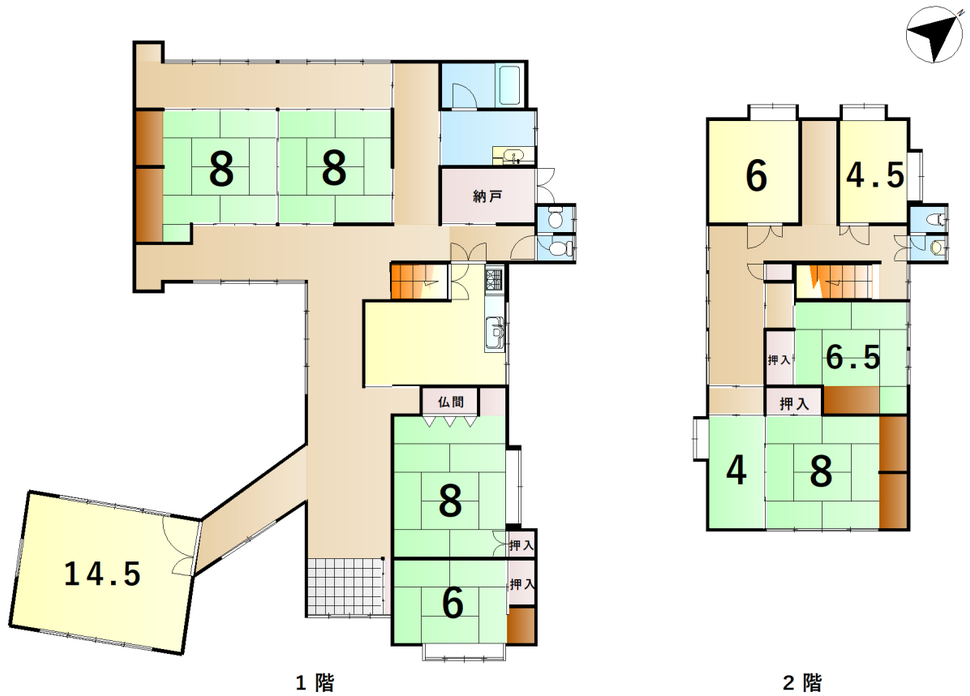
発行日： 2026年11月 9 日

物件種別	価格	所在地
中古戸建	1,730 万円	かほく市宇野気ト46番地1他

土地	土地面積	公簿 896.66㎡約271.24坪			地目	宅地	現況	
	私道				セットバック			
	用途地域	第一種住居			建ぺい率／容積率	60%／200%		
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通	ＪＲ七尾線　宇野気駅　徒歩9分	
	道路1	南西	約6.10m	約38.60m	公道			
	道路2	北東	約5.90m	約25.50m	公道		小学校	宇ノ気小学校　750m
	道路3						中学校	宇ノ気中学校　840m
建物	建物面積	341.74㎡　約103.38坪			建築年月	1974年3月（築 52年）		
	構造	木造	駐車場	3台	主要採光		現況	空き
	間取り	9DK（DK、和室、和室、和室、和室、洋室、和室、和室、和室、和室）						
ライフライン	電気	北陸電力			おすすめポイント	★宇野気駅まで徒歩圏内 ★広大な約271坪の敷地 ★周辺環境充実 ★車庫あり		
	ガス							
	上水道	引込有						
	下水道	引込有						
その他	引渡し日	相談	備考					
	取引態様	専属						
	報酬額							





不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許（1）第4504号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買　金沢福久
〒920-3126　石川県金沢市福久2丁目1番地
TEL：0120 - 43 - 8181

www.sunribaikai.jp