発行日： 2026年11月27日

物件種別	価格	所在地
中古戸建	2,200 万円	七尾市藤橋町

土地

土地面積	公簿 161.36㎡約48.81坪	地目	宅地	現況	
私道		セットバック		
用途地域	無指定	建ぺい率／容積率	60%／200%	

道路

	方角	幅員	間口	道路種別	交通
					ＪＲ七尾線　七尾駅　徒歩17分
道路1	北西	約4.00m	約14.00m	私道	
道路2					小学校　小丸山小学校　1,090m
道路3					中学校　七尾中学校　1,100m

建物

建物面積	175.55㎡　約53.1坪			建築年月	1983年8月（築 43年）		
構造	木造	駐車場	2台	主要採光	南	現況	居住中
間取り	7LDK（LDK18.5帖、和室8帖、和室6帖、和室4帖、洋室8帖、洋室7.5帖、和室6帖、洋室6帖）						

ライフライン

電気	北陸電力
ガス	
上水道	引込有
下水道	浄化槽

おすすめポイント

★広々7LDK
★駐車台数2台
★落ち着いた住環境
★七尾駅まで徒歩約17分

その他

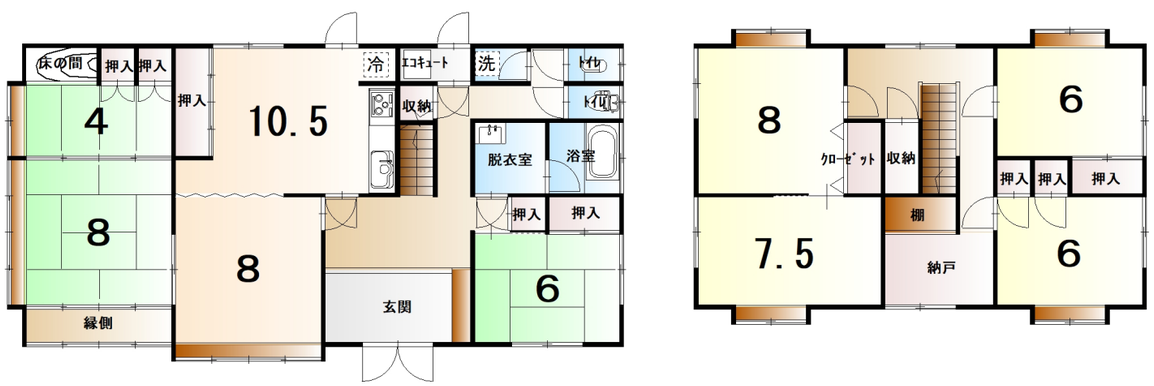
引渡し日	相談	備考	
取引態様	一般		
報酬額			











1F　　2F

不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許（1）第4504号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買　金沢福久
〒920-3126　石川県金沢市福久2丁目1番地
TEL：0120 - 43 - 8181

www.sunribaikai.jp