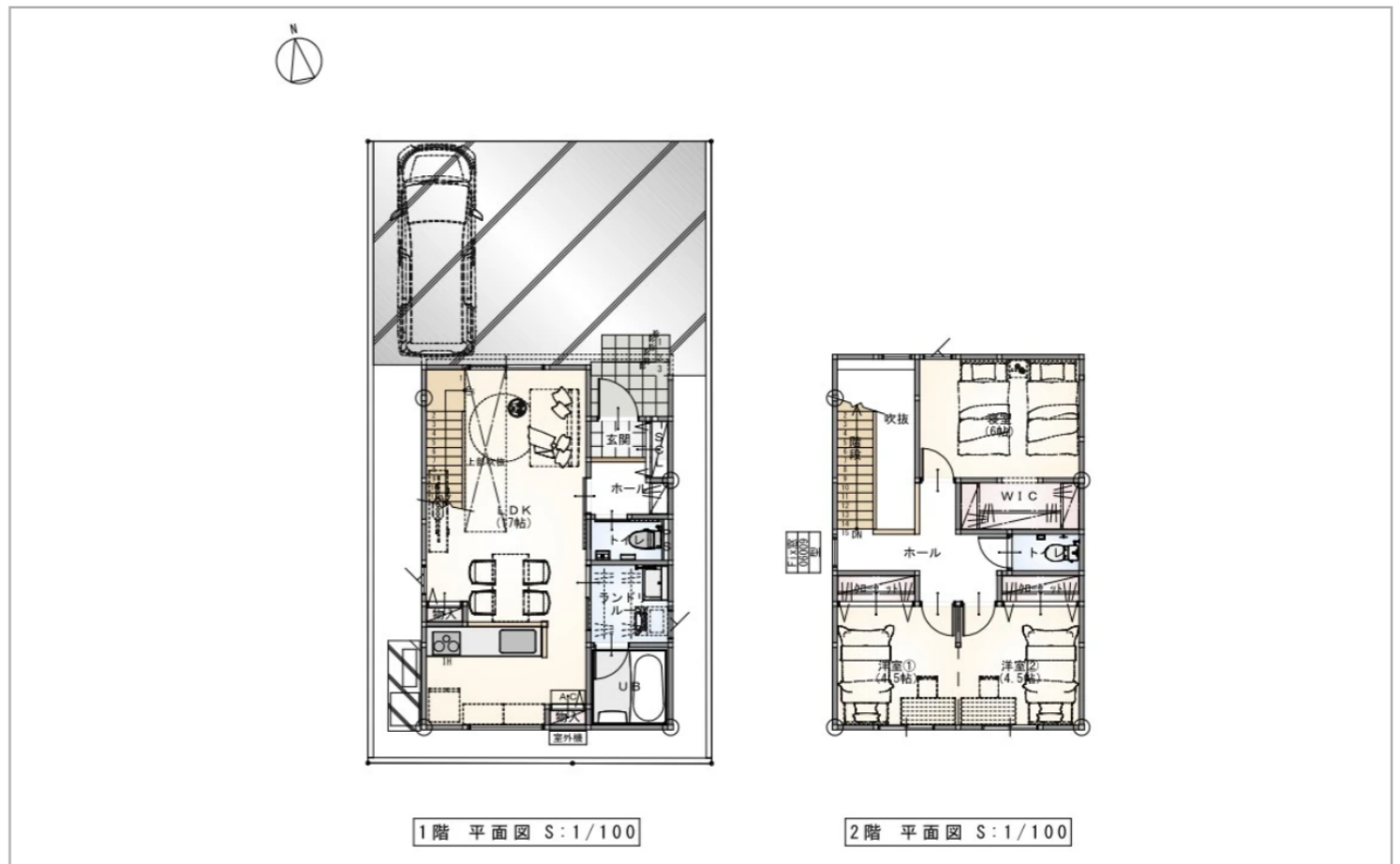
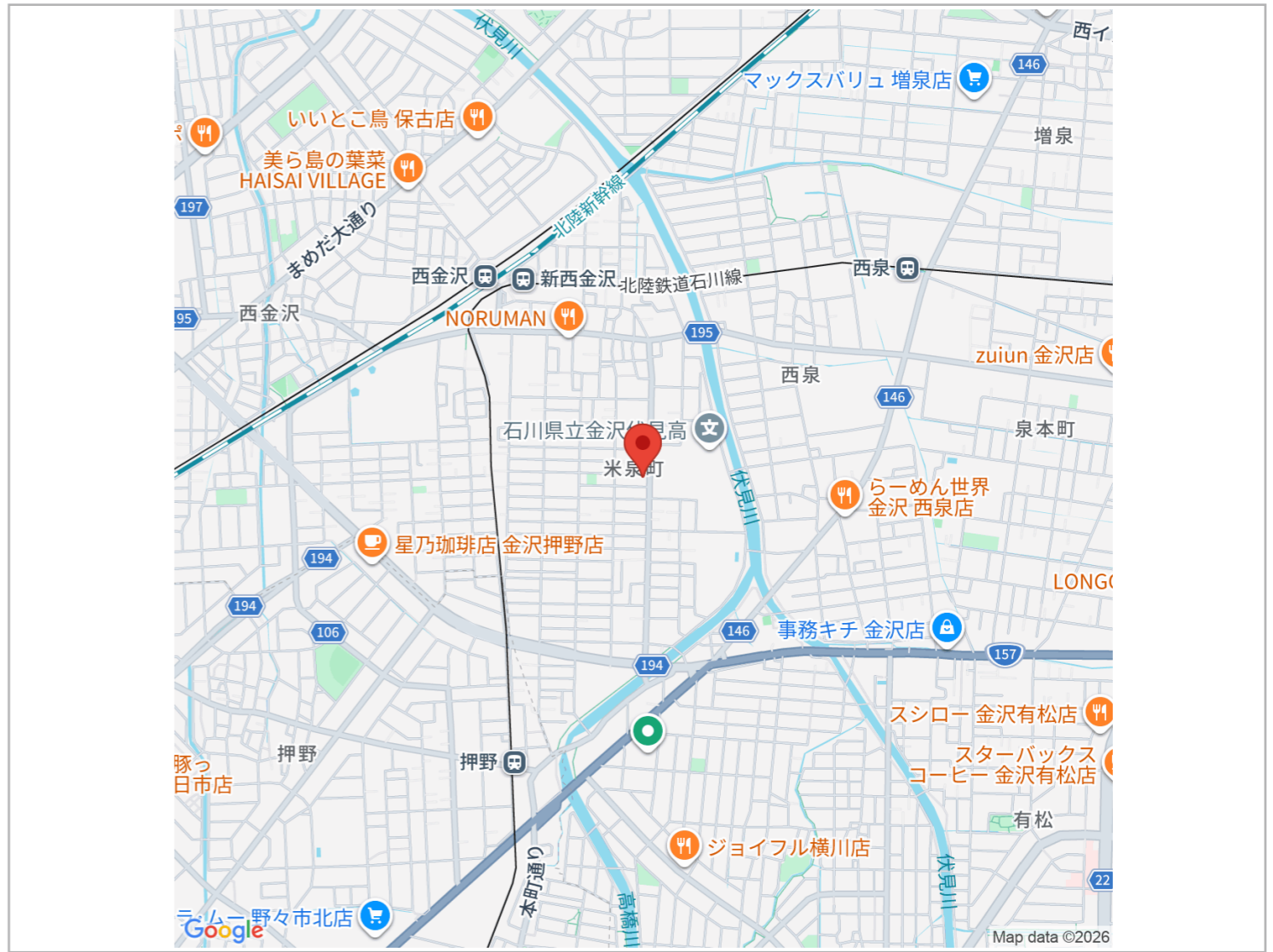


物件種別		価格		所在地			
新築戸建		3,290 万円		金沢市米泉5丁目32番5			
土地	土地面積	公簿 104.09㎡約31.49坪		地目	宅地	現況	
	私道			セットバック			
	用途地域	第一種住居		建ぺい率/容積率	60% / 196%		
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通 I R いかわ鉄道線 西金沢駅 徒歩12分 小学校 米泉小学校 590m 中学校 清泉中学校 1,290m	
	道路1	北	約4.90m	約7.60m	公道		
	道路2						
	道路3						
建物	建物面積	89.21㎡ 約26.99坪		建築年月	2026年7月(築0年)		
	構造	木造	駐車場	3台	主要採光	現況	建築中
	間取り	3LDK (LDK17帖、洋室4.5帖、洋室4.5帖、洋室6帖)					
ライフライン	電気	北陸電力		おすすめポイント	17帖LDKは高天井2.5m + 吹抜設計 金沢市中心部へのアクセスも良好 ZEH基準の省エネ性能 西金沢駅徒歩圏内 & 米泉小学校徒歩6分！		
	ガス						
	上水道	引込有					
	下水道	引込有					
その他	引渡し日	2026年7月		備考			
	取引態様	一般					
	報酬額						



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許(1)第4504号
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 / 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢福久
 〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地
TEL : 0120 - 43 - 8181

www.sunribaikai.jp

