発行日： 2026年11月28日

物件種別	価格	所在地
中古戸建	2,400 万円	金沢市若宮2丁目124番4

土地

土地面積	公簿 150.82㎡約45.62坪	地目	宅地	現況	
私道		セットバック		
用途地域	準工業	建ぺい率／容積率	60%／200%	

道路

	方角	幅員	間口	道路種別	交通
道路1	北東	約4.90m	約10.60m	公道	ＩＲいしかわ鉄道線　金沢駅 徒歩25分
道路2					小学校　戸板小学校　1,100m
道路3					中学校　長田中学校　1,400m

建物

建物面積	172.37㎡　約52.14坪			建築年月			
構造		駐車場	3台	主要採光		現況	空き
間取り	4LDK						

ライフライン

電気	北陸電力
ガス	
上水道	引込有
下水道	引込有

おすすめポイント

★4LDKの広々とした間取り
★金沢駅まで車で約9分の立地
★家族構成に合わせやすい間取
★インナーガレージ駐車3台可能

その他

引渡し日	相談	備考	
取引態様	専属		
報酬額			







不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許（1）第4504号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買　金沢福久
〒920-3126　石川県金沢市福久2丁目1番地
TEL：0120 - 43 - 8181

www.sunribaikai.jp



