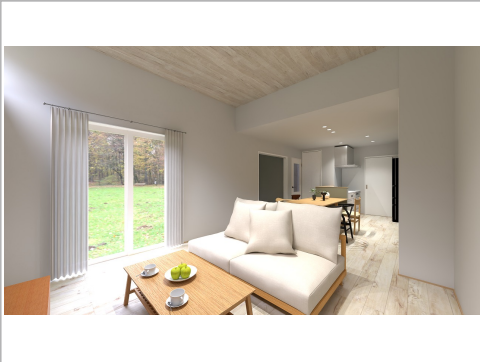


物件種別		価格			所在地				
新築戸建		3,620 万円			金沢市諸江町中丁66番1				
土地	土地面積	公簿 145.86㎡約44.12坪			地目	宅地	現況		
	私道				セットバック				
	用途地域	第一種住居			建ぺい率／容積率		60% / 200%		
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通	北陸鉄道浅野川線 磯部駅 徒歩2分		
	道路1	西	約6.00m	約8.00m	私道				
	道路2						小学校	諸江町小学校	950m
	道路3						中学校	浅野川中学校	850m
建物	建物面積	105.16㎡ 約31.81坪			建築年月		2026年9月（ 築 0年 ）		
	構造	木造	駐車場	3台	主要採光	南	現況	建築中	
	間取り	4LDK（LDK17.1帖、和室4.5帖、洋室5.3帖、洋室5.3帖、洋室7帖）							
ライフライン	電気	北陸電力			おすすめポイント	買い物便利な諸江町の住環境 スマホで家进行操作するIoT住宅 ZEH仕様の高い断熱性能 樹脂窓「APW330」採用			
	ガス								
	上水道	引込有							
	下水道	引込有							
その他	引渡し日		備考						
	取引態様	専属							
	報酬額	わかれ							



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許（1）第4504号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢中央
〒920-0866 石川県金沢市中央通町20番14号
TEL：0120 - 8181 - 88

www.sunribaikai.jp



1F



2F