発行日： 2026年11月27日

物件種別	価格	所在地
新築戸建	3,630 万円	金沢市泉野町2丁目 347番

土地

土地面積	公簿 85.30㎡約25.8坪		地目	宅地	現況	
私道			セットバック			
用途地域	第一種住居		建ぺい率／容積率	60%／200%		

道路

	方角	幅員	間口	道路種別	交通
道路1	北東	約3.80m	約9.80m	公道	北陸鉄道石川線　野町駅　徒歩20分
道路2	南西	約3.90m	約8.60m	公道	小学校　泉野小学校　700m
道路3					中学校　野田中学校　700m

建物

建物面積	70.01㎡　約21.18坪			建築年月	2026年12月（築 0年）		
構造	木造	駐車場	2台	主要採光	北東	現況	建築中
間取り	2SLDK（洋室4.5帖、S4.5帖、LDK16.4帖、洋室4.3帖）						

ライフライン

電気	北陸電力
ガス	都市ガス
上水道	引込有
下水道	引込有

おすすめポイント

★毎日の買い出しやお出かけも快適
★収納や書斎にもなる納戸付き
★便利なlot住宅。毎日の生活が快適に

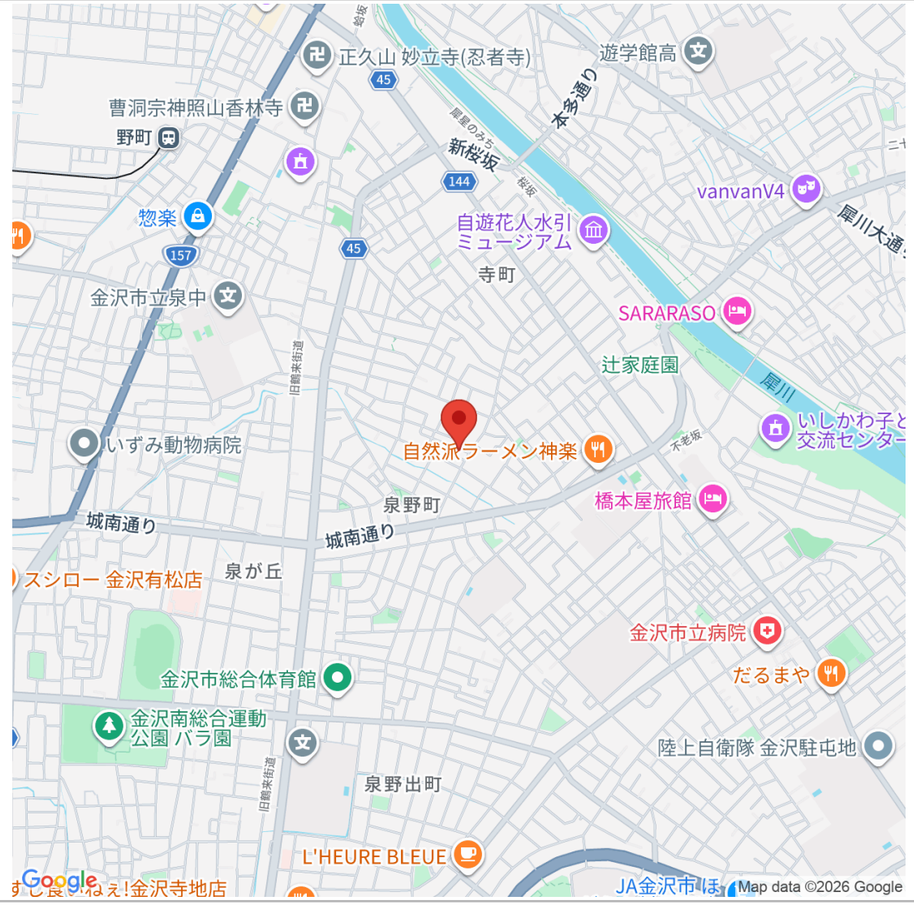
その他

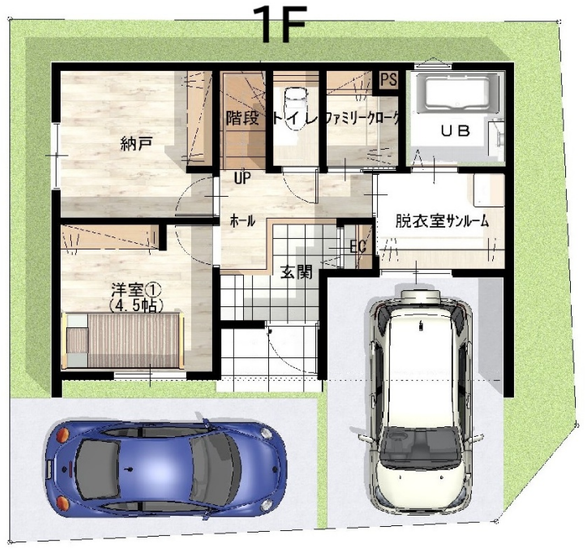
引渡し日	2026年12月下旬	備考	
取引態様	専属		
報酬額	わかれ		













不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許（1）第4504号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買　金沢福久
〒920-3126　石川県金沢市福久2丁目1番地
TEL：0120 - 43 - 8181

www.sunribaikai.jp