

発行日： 2026年10月13日

物件種別		価格			所在地				
新築戸建		3,630 万円			金沢市泉野町2丁目 347番				
土地	土地面積	公簿 85.30㎡約25.8坪			地目	宅地	現況		
	私道				セットバック				
	用途地域	第一種住居			建ぺい率／容積率		60％／200％		
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通	北陸鉄道石川線 野町駅 徒歩20分		
	道路1	北東	約3.80m	約9.80m	公道				
	道路2	南西	約3.90m	約8.60m	公道		小学校	泉野小学校	700m
	道路3						中学校	野田中学校	700m
建物	建物面積	70.01㎡ 約21.18坪			建築年月		2026年12月（築 0年）		
	構造	木造	駐車場	2台	主要採光			現況	建築中
	間取り	2SLDK（洋室4.5帖、S4.5帖、LDK16.4帖、洋室4.3帖）							
ライフライン	電気	北陸弾力			おすすめポイント	★毎日の買い出しやお出かけも快適			
	ガス	都市ガス				★収納や書斎にもなる納戸付き			
	上水道	引込有				★便利なlot住宅。毎日の生活が快適に			
	下水道	引込有							
その他	引渡し日	2026年12月下旬		備考					
	取引態様	専属							
	報酬額	わかれ							



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許（1）第4504号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢福久
〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地
TEL：0120 - 43 - 8181

www.sunribaikai.jp

