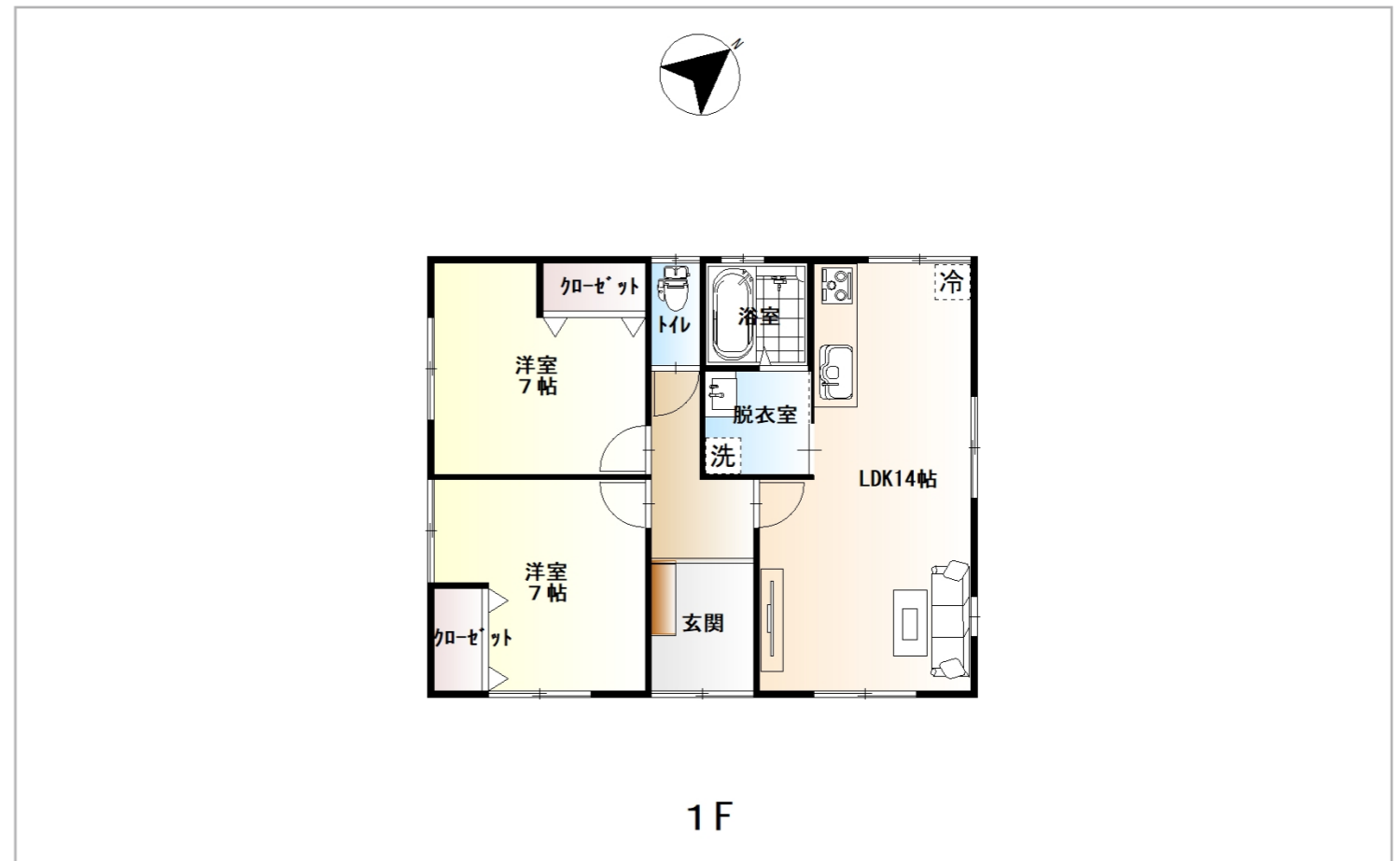


物件種別		価格		所在地			
収益物件		1,380万円		七尾市下町八			
土地	土地面積	公簿 152.05㎡約46坪		地目	宅地	現況	
	私道			セットバック			
	用途地域	無指定		建ぺい率/容積率		60%/200%	
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通 J R七尾線 徳田駅 徒歩23分	
	道路1	南東	約10.60m	約15.30m	公道		
	道路2						
	道路3						
建物	建物面積	66.08㎡ 約19.99坪		建築年月		1992年7月(築33年)	
	構造	木造	駐車場	3台	主要採光	現況	空き
	間取り	2LDK(LDK14帖、洋室7帖、洋室7帖)					
ライフライン	電気	北陸電力		おすすめポイント	表面利回り10.43%		
	ガス				満室時年間家賃収入1,440,000円		
	上水道	引込有			近隣施設充実		
	下水道	浄化槽			カーポート付き駐車場3台		
その他	引渡し日	即日		備考			
	取引態様	売主					
	報酬額	わかれ					



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許(1)第4504号
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 / 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
 サンリーの売買 金沢福久
 〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地
 TEL : 0120 - 43 - 8181



www.sunribaikai.jp