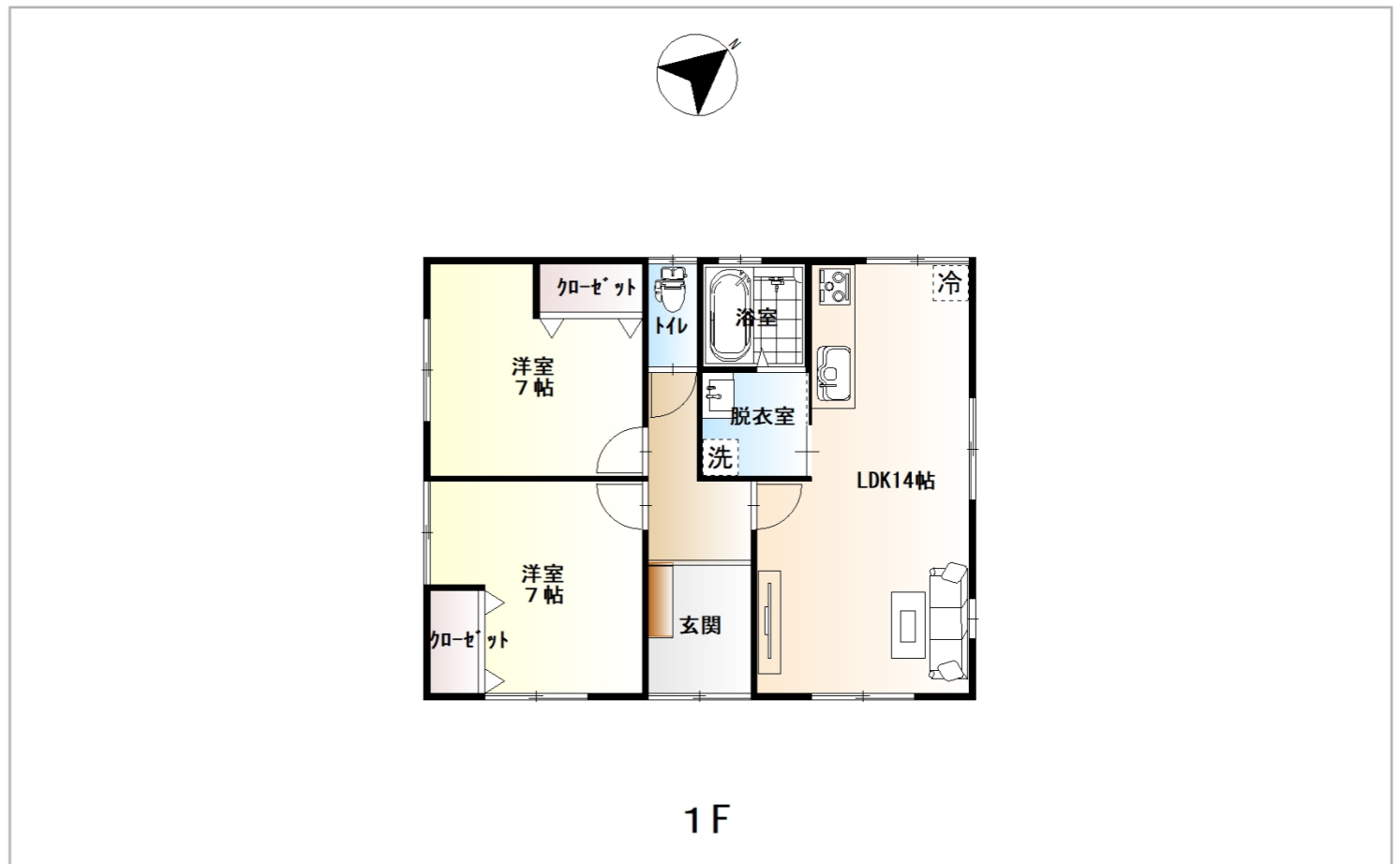


物件種別		価格			所在地			
収益物件		1,380 万円			七尾市下町八			
土地	土地面積	公簿 152.05㎡約46坪			地目	宅地		
	私道				セットバック			
	用途地域	無指定			建ぺい率/容積率	60% / 200%		
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通 J R 七尾線 徳田駅 徒歩23分		
	道路1	南東	約10.60m	約15.30m	公道			
	道路2				小学校			朝日小学校 1,800m
	道路3				中学校			七尾中学校 3,800m
建物	建物面積	66.08㎡ 約19.99坪			建築年月	1992年7月(築33年)		
	構造	木造	駐車場	3台	主要採光	現況	空き	
	間取り	2LDK (LDK14帖、洋室7帖、洋室7帖)						
ライフライン	電気	北陸電力			おすすめポイント	表面利回り10.43%		
	ガス					満室時年間家賃収入1,440,000円		
	上水道	引込有				近隣施設充実		
	下水道	浄化槽				カーポート付き駐車場3台		
その他	引渡し日	即日		備考				
	取引態様	売主						
	報酬額	わかれ						



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

# サンリーの売買

石川県知事免許(1)第4504号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 / 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢福久  
 〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地  
 TEL : 0120 - 43 - 8181



www.sunribaikai.jp