発行日： 2026年11月27日

物件種別	価格	所在地
土地	2,924.4 万円	かほく市白尾カ83番1

土地	土地面積	公簿 3,867.00㎡約1,169.77坪			地目	畑	現況	更地
	私道				セットバック			
	用途地域	無指定			建ぺい率／容積率	60%／200%		
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通	ＪＲ七尾線　宇野気駅　徒歩24分	
	道路1	南	約45.00m	約3.00m	公道			
	道路2	西	約6.00m	約30.00m	公道		小学校	外日角小学校　1,000m
	道路3						中学校	河北台中学校　2,700m
建物	建物面積				建築年月			
	構造		駐車場		主要採光		現況	
	間取り							
ライフライン	電気							
	ガス	プロパン						
	上水道	引込有						
	下水道	引込有						
その他	引渡し日	相談		備考	・農地転用及び開発行為が必要です。引渡に2ヵ月～８ヵ月要します。 ・一部地目保安林のため「立木の伐採制限」「土地形質の変更制限」等がかかります。 住所地番備考：白尾カ83番1、白尾ツ96番1、白尾ツ114番7、白尾ツ113番、白尾カ83番8、白尾カ83番9			
	取引態様	専属						
	報酬額	わかれ						

おすすめポイント

★白尾ICまで車で１分！
★イオンモールかほく近く！
★海水浴場が近い！
★商業施設が充実♪
主要道路が近いため能登方面、加賀方面どちらのアクセスもいいです。
近くにはかほくイオンまで自動車で10分以内。お買い物にも便利です♪







不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許（1）第4504号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買　金沢福久
〒920-3126　石川県金沢市福久2丁目1番地
TEL：0120 - 43 - 8181

www.sunribaikai.jp

