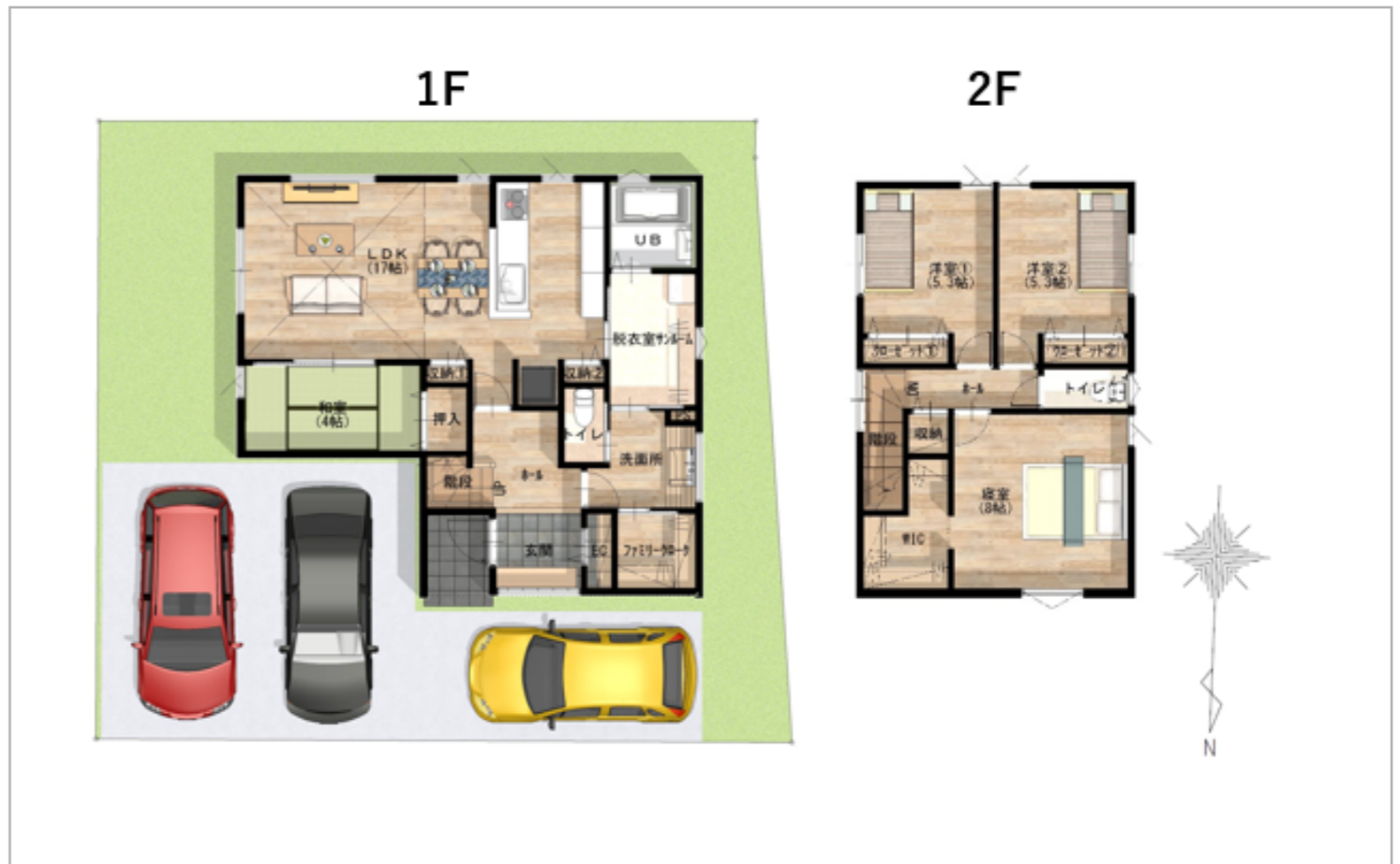


発行日：2026年5月15日

物件種別		価格		所在地				
<b>新築戸建</b>		<b>2,930万円</b>		<b>かほく市外日角イ34番7</b>				
土地	土地面積	公簿 165.31㎡約50.01坪		地目	宅地	現況		
	私道			セットバック				
	用途地域	準工業		建ぺい率/容積率	60%/200%			
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通 JR七尾線 宇野気駅 徒歩5分		
	道路1	北	約6.00m	約13.80m	公道			
	道路2							小学校 外日角小学校 730m
	道路3							中学校 河北台中学校 1,780m
建物	建物面積	107.12㎡ 約32.4坪		建築年月	2026年5月(築0年)			
	構造	木造	駐車場	4台	主要採光	東	現況 建築中	
	間取り	4LDK(LDK17帖、和室4帖、洋室8帖、洋室5.3帖、洋室5.3帖)						
ライフライン	電気	北陸電力		おすすめポイント	宇野気駅まで徒歩約5分 17帖LDK続きに和室あり 周辺施設充実 制震装置「マモリー」採用			
	ガス							
	上水道	引込有						
	下水道	引込有						
その他	引渡し日	2026年5月		備考				
	取引態様	専属						
	報酬額							



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

**サンリーの売買**

石川県知事免許(1)第4504号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 / 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢福久  
 〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地  
**TEL : 0120 - 43 - 8181**

www.sunribaikai.jp

