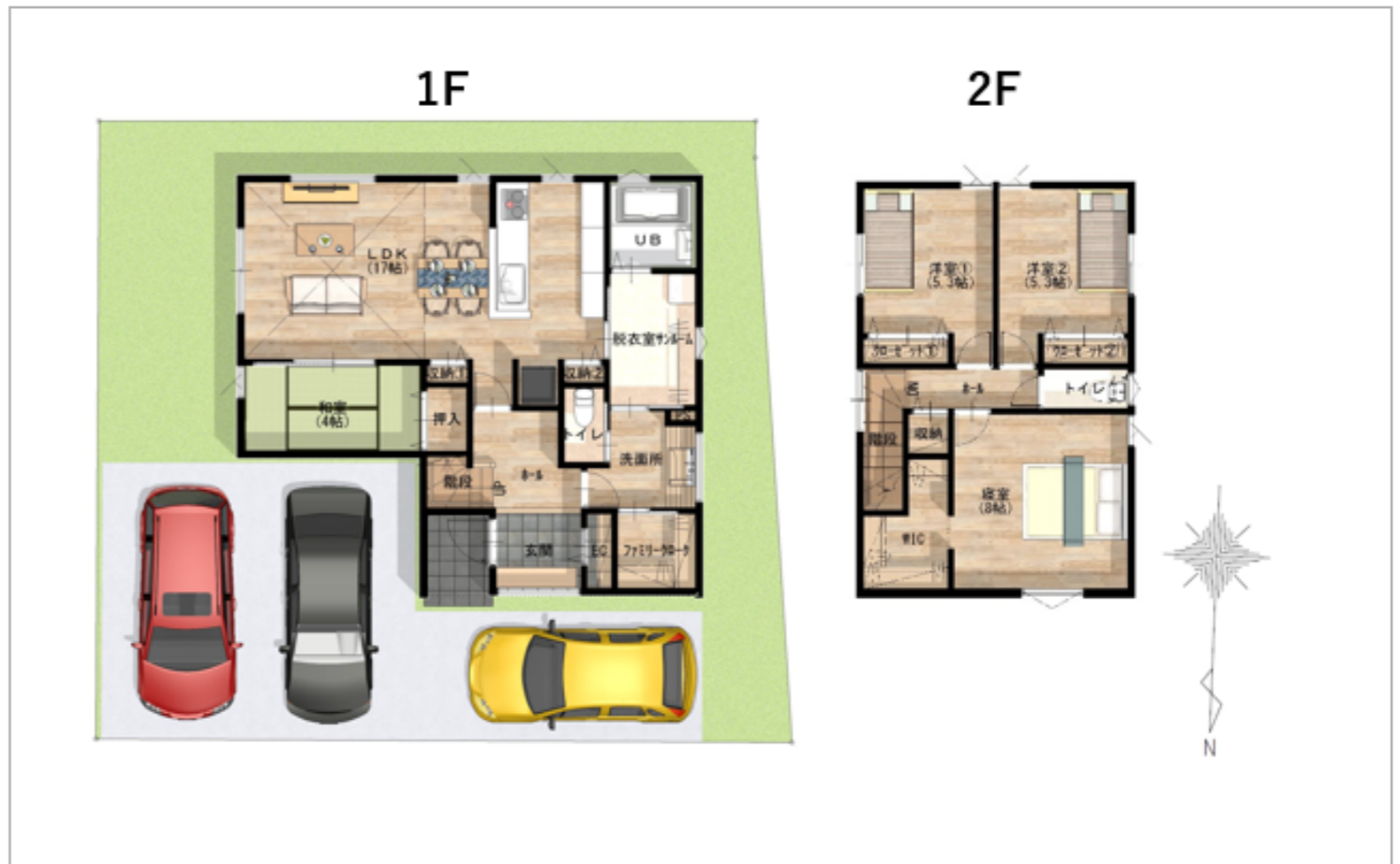


| 物件種別 | | 価格 | | 所在地 | | | | |
|-------------|------|--------------------------------------|--------|---------------------|--|-----------------------|--------|-------------------|
| 新築戸建 | | 2,930万円 | | かほく市外日角イ34番7 | | | | |
| 土地 | 土地面積 | 公簿 165.31㎡約50.01坪 | | 地目 | 宅地 | 現況 | | |
| | 私道 | | | セットバック | | | | |
| | 用途地域 | 準工業 | | 建ぺい率/容積率 | | 60%/200% | | |
| 道路 | | 方角 | 幅員 | 間口 | 道路種別 | 交通 JR七尾線 宇野気駅 徒歩5分 | | |
| | 道路1 | 北 | 約6.00m | 約13.80m | 公道 | | | |
| | 道路2 | | | | | | | 小学校 外日角小学校 730m |
| | 道路3 | | | | | | | 中学校 河北台中学校 1,780m |
| 建物 | 建物面積 | 107.12㎡ 約32.4坪 | | 建築年月 | | 2026年5月(築0年) | | |
| | 構造 | 木造 | 駐車場 | 4台 | 主要採光 | 東 | 現況 完成済 | |
| | 間取り | 4LDK(LDK17帖、和室4帖、洋室8帖、洋室5.3帖、洋室5.3帖) | | | | | | |
| ライフライン | 電気 | 北陸電力 | | おすすめポイント | 宇野気駅まで徒歩約5分 17帖LDK続きに和室あり 周辺施設充実 制震装置「マモリー」採用 | | | |
| | ガス | | | | | | | |
| | 上水道 | 引込有 | | | | | | |
| | 下水道 | 引込有 | | | | | | |
| その他 | 引渡し日 | 2026年5月 | | 備考 | | | | |
| | 取引態様 | 専属 | | | | | | |
| | 報酬額 | | | | | | | |



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許(1)第4504号
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 / 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢福久
 〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地
TEL : 0120 - 43 - 8181

www.sunribaikai.jp

