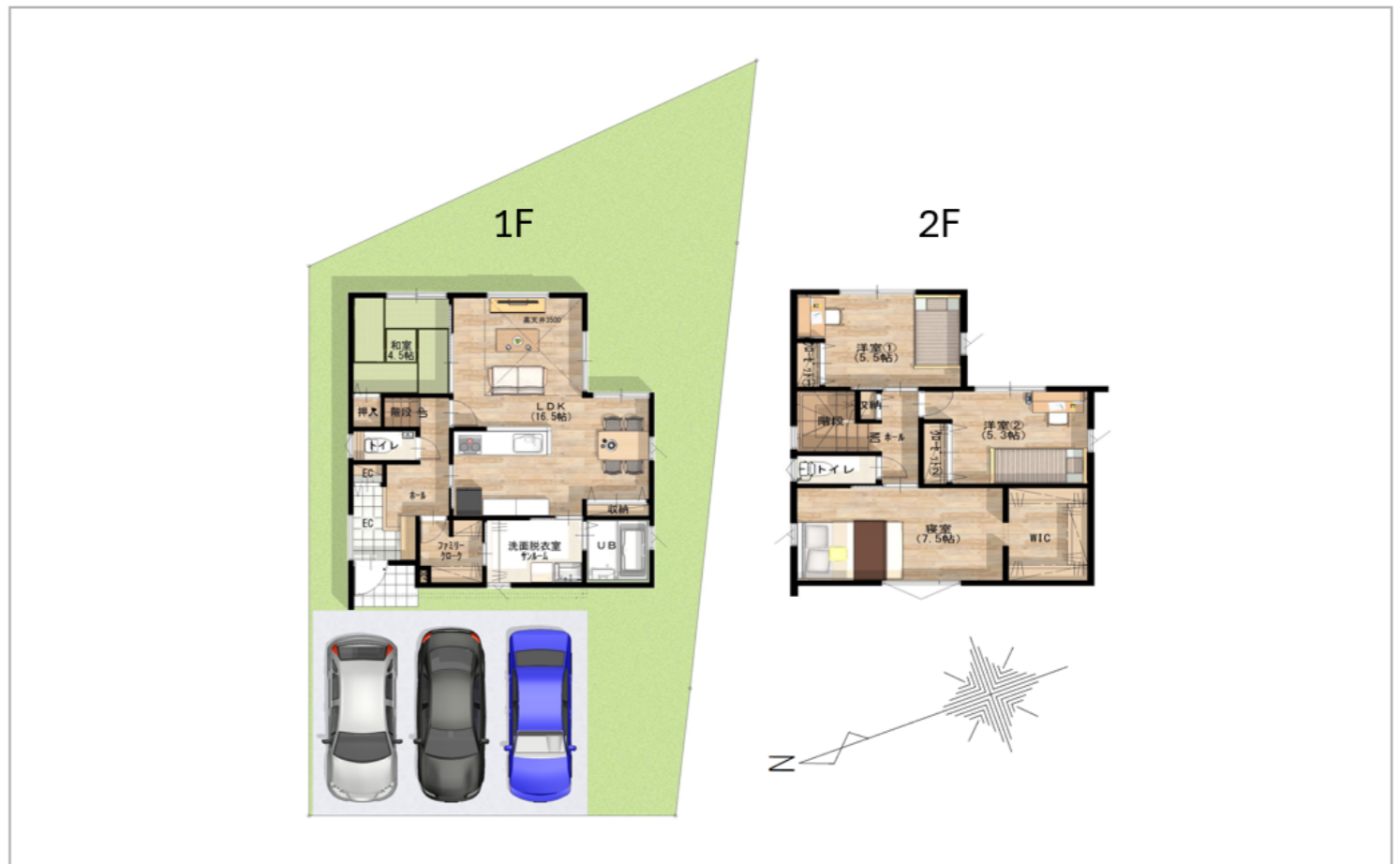


物件種別		価格		所在地				
<b>新築戸建</b>		<b>3,330 万円</b>		<b>かほく市宇野気チ7番20 4号地</b>				
土地	土地面積	実測 194.70㎡約58.9坪		地目	宅地	現況		
	私道			セットバック				
	用途地域	商業		建ぺい率/容積率		80% / 300%		
道路	方角	幅員	間口	道路種別	交通 J R 七尾線 宇野気駅 徒歩9分 小学校 宇ノ気小学校 290m 中学校 宇ノ気中学校 750m			
	道路1	北西	約6.00m	約10.00m				私道
	道路2							
	道路3							
建物	建物面積	103.23㎡ 約31.23坪		建築年月		2026年5月 (築0年)		
	構造	木造	駐車場	4台	主要採光	現況	建築中	
	間取り	4LDK (LDK16.5帖、洋室4.5帖、洋室7.5帖、洋室5.5帖、洋室5.3帖)						
ライフライン	電気	北陸電力		おすすめポイント	今どき & 便利な「lot住宅」 主要道路も近くて移動もラクラク！ 断熱等級5『ZEH仕様』 16.5帖LDK + 和室でゆとりのある空間が			
	ガス							
	上水道	公営水道						
	下水道	引込有						
その他	引渡し日	2026年5月		備考				
	取引態様	専属						
	報酬額	わかれ						



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

**サンリーの売買**

石川県知事免許(1)第4504号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 / 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢福久  
 〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地  
**TEL : 0120 - 43 - 8181**

www.sunribaikai.jp

