

物件種別		価格		所在地			
中古戸建		2,750万円		金沢市小坂町北			
土地	土地面積	公簿 127.00㎡約38.42坪		地目	宅地		現況
	私道			セットバック			
	用途地域	第一種住居		建ぺい率/容積率		60%/200%	
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通 I Rいしかわ鉄道線 東金沢駅 徒歩10分 小学校 小坂小学校 670m 中学校 北鳴中学校 120m	
	道路1	北	約7.90m	約8.78m	公道		
	道路2						
	道路3						
建物	建物面積	112.69㎡ 約34.09坪		建築年月		2015年9月(築10年)	
	構造	木造	駐車場	3台	主要採光	南東	現況 居住中
	間取り	4SLDK (LDK17帖、洋室8帖、洋室5.5帖、洋室5.5帖、和室4.5帖)					
ライフライン	電気			おすすめポイント	南向きバルコニーで陽日あふれる住まい ゆったり駐車3台可能 青空に映えるナチュラルカラ の家 家事ラク食洗機あり		
	ガス						
	上水道	引込有					
	下水道	引込有					
その他	引渡し日	2026年3月下旬		備考			
	取引態様	専属					
	報酬額	わかれ					



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許(1)第4504号
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 / 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
 サンリーの売買 金沢中央
 〒920-0866 石川県金沢市中央通町20番14号
 TEL : 0120-8181-88



www.sunribaikai.jp