

発行日： 2026年 2月 7 日

物件種別		価格			所在地				
新築戸建		2,080 万円			羽咋市大川町北新274				
土地	土地面積	公簿 200.42㎡約60.63坪			地目	宅地	現況		
	私道				セットバック				
	用途地域	第一種低層住居専用			建ぺい率／容積率		60% / 100%		
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通	J R 七尾線 羽咋駅 徒歩19分		
	道路1	西	約5.00m	約11.00m	公道				
	道路2						小学校	羽咋小学校 1,300m	
	道路3						中学校	羽咋中学校 2,200m	
建物	建物面積	108.30㎡ 約32.76坪			建築年月		2026年2月（築 0年）		
	構造	木造	駐車場	3台	主要採光	西	現況	建築中	
	間取り	4SLDK（LDK16.5帖、和室4.5帖、洋室8帖、洋室6.5帖、洋室6帖）							
ライフライン	電気	北陸電力			おすすめポイント	オール電化住宅 人気の対面式キッチン 16.5帖LDK + 4.5帖洋風和室 落ち着いた住宅街			
	ガス								
	上水道	引込有							
	下水道	引込有							
その他	引渡し日		備考						
	取引態様	仲介							
	報酬額	わかれ							




不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

 **サンリーの売買**

石川県知事免許（1）第4504号  
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢福久  
〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地  
TEL：0120-43-8181

  
www.sunribaikai.jp

