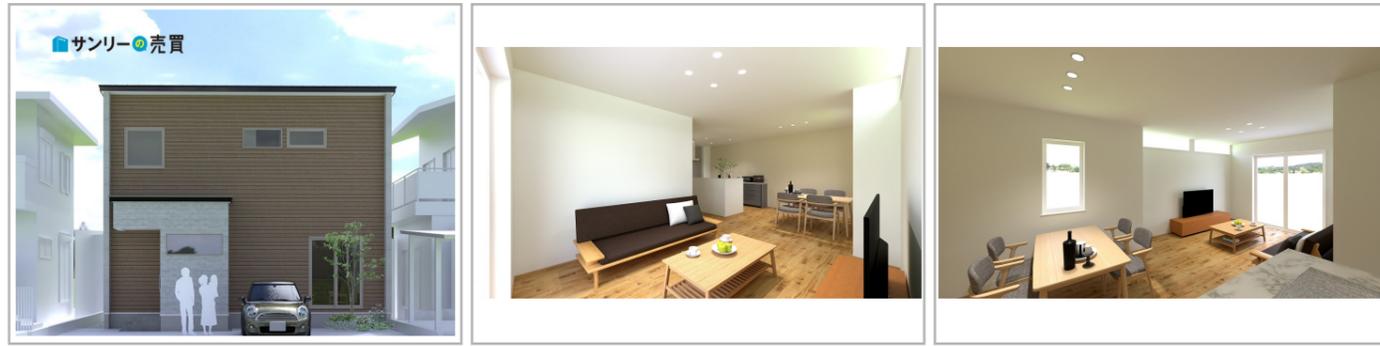


物件種別		価格		所在地				
<b>新築戸建</b>		<b>3,230万円</b>		<b>かほく市宇野気1丁目42番2(右棟)</b>				
土地	土地面積	公簿 140.90㎡約42.62坪		地目	宅地		現況	
	私道			セットバック				
	用途地域	近隣商業		建ぺい率/容積率		60% / 200%		
道路	方角	幅員	間口	道路種別	交通 J R七尾線 宇野気駅 徒歩13分 小学校 宇ノ気小学校 1,040m 中学校 宇ノ気中学校 1,180m			
	道路1	北西	約6.00m	約11.03m				公道
	道路2							
	道路3							
建物	建物面積	110.13㎡ 約33.31坪		建築年月		2026年3月(築0年)		
	構造	木造	駐車場	4台	主要採光	南西	現況	
	間取り	4LDK (LDK17.8帖、洋室7.3帖、洋室5.3帖、洋室5.3帖、洋室5.3帖)						
ライフライン	電気			おすすめポイント	イマドキ&便利なlot住宅 断熱等級5『ZEH仕様』 Aコープ目の前! 買い物すぐそこ! 交番近くで防犯対策なしでも安心 駐車4台可能			
	ガス							
	上水道	引込有						
	下水道	引込有						
その他	引渡し日	2026年3月下旬		備考				
	取引態様	専属						
	報酬額	わかれ						



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

**サンリーの売買**

石川県知事免許(1)第4504号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 / 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢福久  
 〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地  
**TEL : 0120 - 43 - 8181**

www.sunribaikai.jp

