

物件種別		価格			所在地			
新築戸建		2,960 万円			かほく市外日角ハ15番7			
土地	土地面積	公簿 165.35㎡約50.02坪			地目	宅地	現況	
	私道				セットバック		セットバック不要	
	用途地域	第一種中高層住居専用			建ぺい率／容積率		60% / 200%	
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通	J R 七尾線 宇野気駅 徒歩8分	
	道路1	北	約6.00m	約9.27m	公道			
	道路2						小学校	宇ノ気小学校 1,180m
	道路3						中学校	河北台中学校 1,270m
建物	建物面積	108.47㎡ 約32.81坪			建築年月		2026年2月（ 築 0年 ）	
	構造	木造	駐車場	3台	主要採光	南	現況	建築中
	間取り	4LDK（LDK17.1帖、和室4.5帖、洋室7帖、洋室5.3帖、洋室5.3帖）						
ライフライン	電気	北陸電力			おすすめポイント	スタイリッシュな片流れの外観 奥行きのある収納力 WIC 落ち着いた周辺環境 3台駐車可能		
	ガス	プロパン						
	上水道	引込有						
	下水道	引込有						
その他	引渡し日	2026年3月上旬		備考				
	取引態様	専属						
	報酬額	わかれ						



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許（1）第4504号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢福久
〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地
TEL：0120-43-8181

www.sunribaikai.jp

