

物件種別		価格		所在地								
土地		350 万円		羽咋市兵庫町り99番1、99番2								
土地	土地面積		公簿 675.00m ² 約204.19坪				地目					
	私道		セットバック				畠					
	用途地域		第二種住居		建ぺい率／容積率		現況					
道路	方角		幅員	間口	道路種別	交通	更地					
	道路1		南	約3.70m	約23.40m		JR七尾線 南羽咋駅 車5分					
	道路2		南東	約4.10m	約13.70m		小学校 栗ノ保小学校 290m					
	道路3		北東	約3.20m	約20.00m		中学校 羽咋中学校 1,510m					
建物	建物面積		建築年月									
	構造			駐車場			主要採光					
	間取り											
ライフライン	電気				おすすめポイント	国道249号や羽咋バイパスの近く 小中学校が徒歩20分圏内 住環境が整っているエリア のびのび過ごせる広い土地						
	ガス											
	上水道	引込無(負担金有)										
	下水道	引込有										
その他	引渡し日	相談		備考	・現状有姿売買とする。 ・確定測量が必要な場合は買主負担とする。 ・宅地にする場合、農地転用必要							
	取引態様	専属										
	報酬額	わかれ										



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許(1)第4504号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会/石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢福久
〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地

TEL : 0120 - 43 - 8181



www.sunribaikai.jp

