

物件種別		価格		所在地				
<b>新築戸建</b>		<b>2,280万円</b>		<b>小松市古城町48番</b>				
土地	土地面積	公簿 137.08㎡約41.47坪		地目	宅地	現況		
	私道			セットバック				
	用途地域	第一種住居		建ぺい率/容積率		60%/160%		
道路	方角	幅員	間口	道路種別	<b>交通</b> I R いしかわ鉄道線 小松駅 徒歩21分 小学校 稚松小学校 200m 中学校 丸内中学校 450m			
	道路1	南	約3.70m	約9.50m				公道
	道路2							
	道路3							
建物	建物面積	95.58㎡ 約28.91坪		建築年月	2026年4月(築0年)			
	構造	木造	駐車場	3台	主要採光	南	現況	
	間取り	4LDK (LDK16帖、和室5.2帖、洋室8帖、洋室6帖、洋室6帖)						
ライフライン	電気	北陸電力		おすすめポイント	2026年4月完成予定 人気の対面式キッチン 全居室収納付き 駐車場3台			
	ガス	都市ガス						
	上水道	引込有						
	下水道	引込有						
その他	引渡し日			備考				
	取引態様	仲介						
	報酬額	わかれ						



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

**サンリーの売買**

石川県知事免許(1)第4504号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 / 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢中央  
 〒920-0866 石川県金沢市中央通町20番14号  
**TEL : 0120-8181-88**

www.sunribaikai.jp

