

発行日: 2026年1月29日

物件種別	価格			
新築戸建	2,480 万円			
所在地	小松市古城町48番			
土地	土地面積	公簿 137.08m ² 約41.47坪		
	私道	地目		
	用途地域	宅地		
現況				
道路	方角	幅員	間口	
	道路1	南	約3.70m	約9.50m
	道路2			
	道路3			
建物	道路種別	建ぺい率/容積率		
	IRいしかわ鉄道線 小松駅	60% / 160%		
	徒歩21分			
小学校	稚松小学校 200m			
中学校	丸内中学校 450m			
ライフルライン	建物面積	95.58m ² 約28.91坪		
	建築年月	2026年4月(築0年)		
	構造	木造	駐車場	
	主要採光	南	現況	
間取り	4LDK (LDK16帖、和室5.2帖、洋室8帖、洋室6帖、洋室6帖)			
その他	電気	北陸電力		おすすめポイント 2026年4月完成予定 人気の対面式キッチン 全居室収納付き 駐車場3台
	ガス	都市ガス		
	上水道	引込有		
	下水道	引込有		
引渡し日			備考	
取引態様	仲介			
報酬額	わかれ			

不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

TEL : 0120 - 8181 - 88

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢中央
〒920-0866 石川県金沢市中央通町20番14号

石川県知事免許 (1) 第4504号
(公社) 全国宅地建物取引業保証協会 / 石川県宅地建物取引業協会

www.sunribaikai.jp