

物件種別		価格		所在地				
新築戸建		2,480万円		金沢市山科2丁目249番				
土地	土地面積	公簿 120.43㎡約36.43坪		地目	宅地	現況		
	私道			セットバック				
	用途地域	第一種中高層住居専用		建ぺい率/容積率		60%/200%		
道路	方角	幅員	間口	道路種別	交通 北陸鉄道石川線 野々市工大前駅 徒歩43分 小学校 富樫小学校 600m 中学校 高尾台中学校 2,200m			
	道路1	北	約4.50m	約6.90m				公道
	道路2							
	道路3							
建物	建物面積	98.01㎡ 約29.65坪		建築年月	2026年5月(築0年)			
	構造	木造	駐車場	2台	主要採光	現況	建築中	
	間取り	4SLDK (LDK18帖、和室3帖、洋室8帖、洋室6帖、洋室6帖)						
ライフライン	電気	北陸電力		おすすめポイント	2026年5月完成予定 使い勝手の良い間取り 18帖LDK+和室 富樫小学校徒歩7分			
	ガス							
	上水道	引込有						
	下水道	引込有						
その他	引渡し日			備考				
	取引態様	仲介						
	報酬額	わかれ						



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許(1)第4504号
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 / 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢中央
 〒920-0866 石川県金沢市中央通町20番14号
TEL : 0120-8181-88

www.sunribaikai.jp

