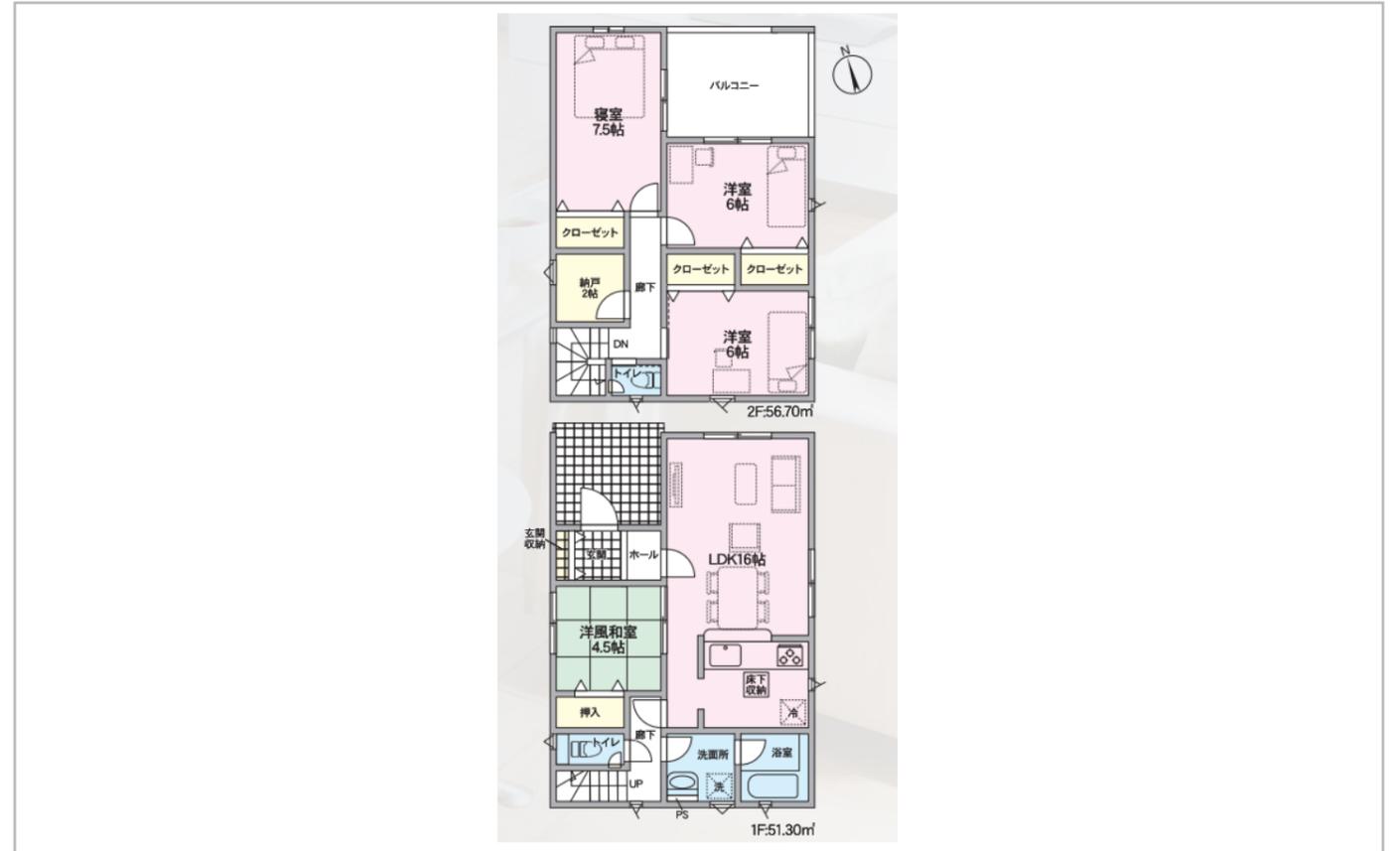
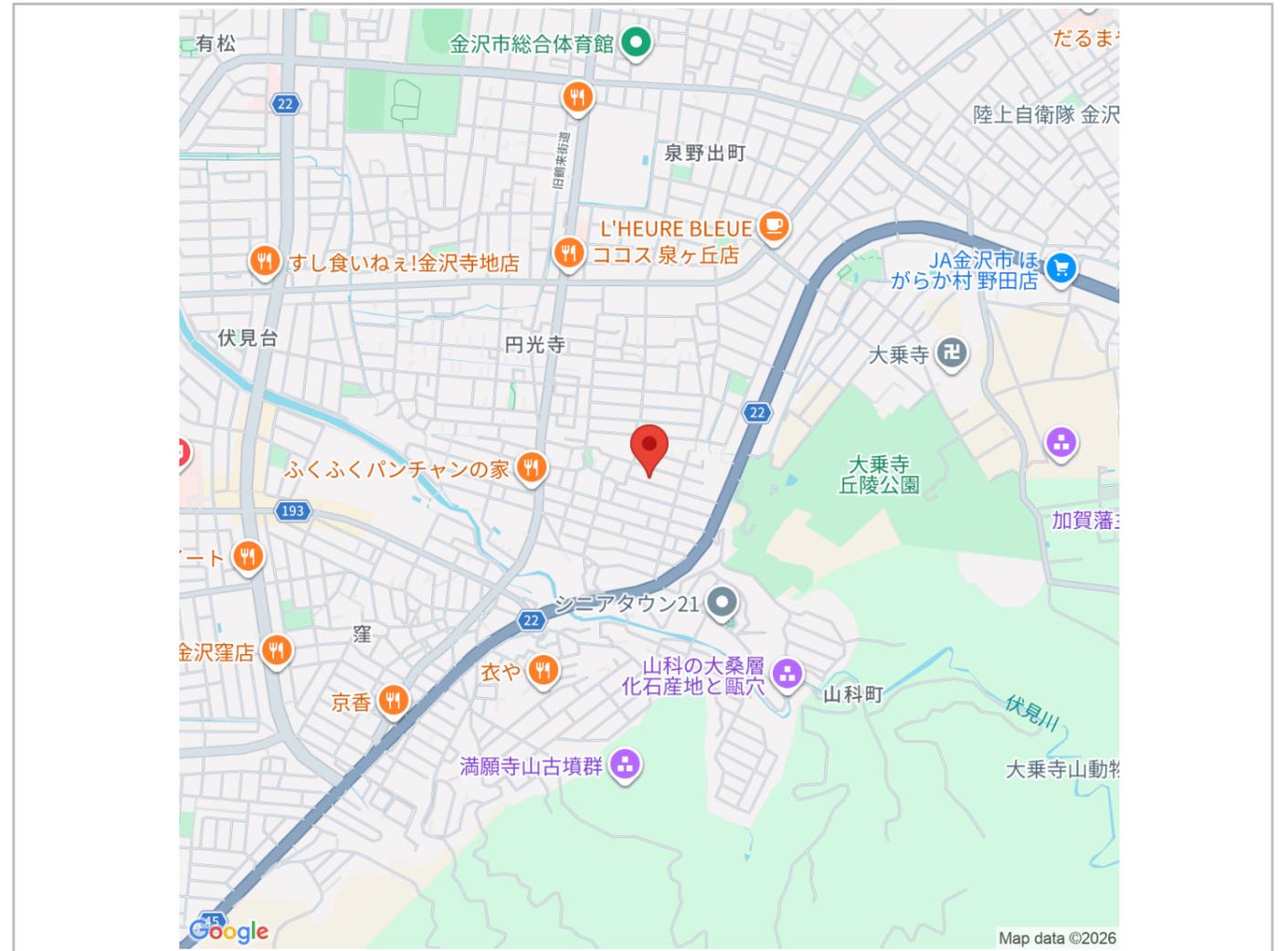


物件種別		価格		所在地			
<b>新築戸建</b>		<b>2,780 万円</b>		<b>金沢市山科2丁目249番</b>			
土地	土地面積	公簿 129.61㎡約39.21坪		地目	宅地	現況	
	私道			セットバック			
	用途地域	第一種中高層住居専用		建ぺい率/容積率	60%/200%		
道路		方角	幅員	間口	道路種別	北陸鉄道石川線 野々市工大前駅 徒歩43分	
	道路1	北	約4.50m	約7.50m	公道		
	道路2						
	道路3						
建物	建物面積	108.00㎡ 約32.67坪		建築年月	2026年5月(築0年)		
	構造	木造	駐車場	2台	主要採光	現況	
	間取り	4SLDK (LDK16帖、和室4.5帖、洋室7.5帖、洋室6帖、洋室6帖)					
ライフライン	電気	北陸電力		おすすめポイント	2026年5月完成予定 家族で使いやすい16帖LDK + 和室 バルコニー付き 周辺環境充実		
	ガス						
	上水道	引込有					
	下水道	引込有					
その他	引渡し日			備考			
	取引態様	仲介					
	報酬額	わかれ					



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

**サンリーの売買**

石川県知事免許(1)第4504号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 / 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢中央  
 〒920-0866 石川県金沢市中央通町20番14号  
**TEL : 0120 - 8181 - 88**

www.sunribaikai.jp

