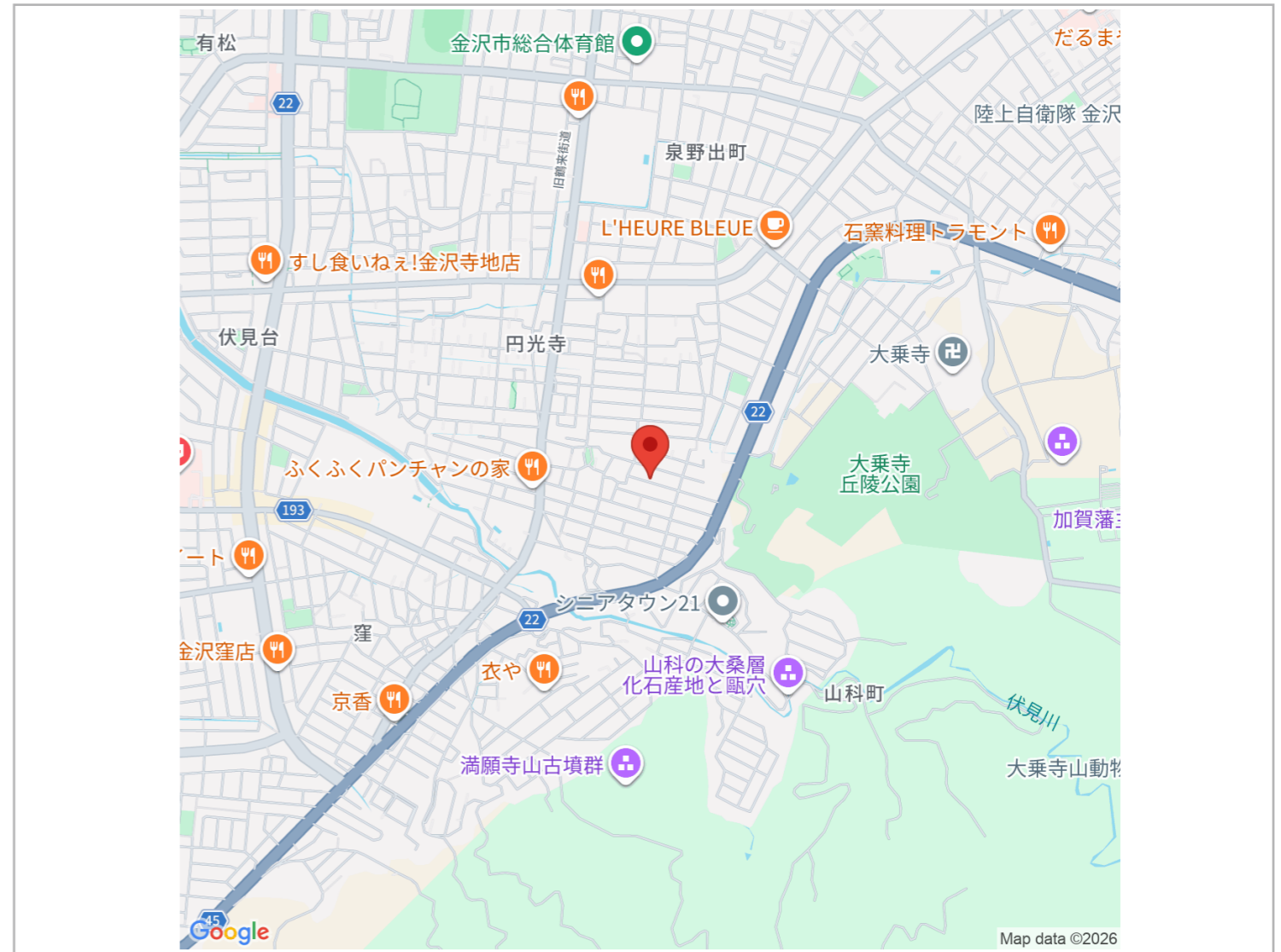


物件種別		価格			所在地		
<b>新築戸建</b>		<b>2,680 万円</b>			<b>金沢市山科2丁目249番</b>		
土地	土地面積	公簿 119.52㎡約36.15坪			地目	宅地	現況
	私道				セットバック		
	用途地域	第一種中高層住居専用			建ぺい率/容積率	60%/200%	
道路		方角	幅員	間口	道路種別	北陸鉄道石川線 野々市工大前駅 徒歩43分	
	道路1	南	約4.60m	約7.00m	公道		
	道路2						
	道路3						
建物	建物面積	105.30㎡ 約31.85坪			建築年月	2026年5月(築0年)	
	構造	木造	駐車場	2台	主要採光	現況	建築中
	間取り	3SLDK (LDK18帖、洋室8帖、洋室7.5帖、洋室6.5帖)					
ライフライン	電気	北陸電力			おすすめポイント	2026年5月完成予定 18帖LDK×収納充実の3LDKS パントリー&ユーティティで家事ラク動線 子育て世帯にもおすすめな住環境	
	ガス						
	上水道	引込有					
	下水道	引込有					
その他	引渡し日				備考		
	取引態様	仲介					
	報酬額	わかれ					



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

**サンリーの売買**

石川県知事免許(1)第4504号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 / 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢中央  
 〒920-0866 石川県金沢市中央通町20番14号  
**TEL : 0120 - 8181 - 88**

www.sunribaikai.jp