

発行日：2026年3月2日

物件種別		価格		所在地			
新築戸建		2,880万円		金沢市山科2丁目249番			
土地	土地面積	公簿 119.52㎡約36.15坪		地目	宅地	現況	
	私道			セットバック			
	用途地域	第一種中高層住居専用		建ぺい率/容積率	60%/200%		
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通 北陸鉄道石川線 野々市工大前駅 徒歩43分 小学校 富樫小学校 600m 中学校 高尾台中学校 2,200m	
	道路1	南	約4.60m	約7.00m	公道		
	道路2						
	道路3						
建物	建物面積	105.30㎡ 約31.85坪		建築年月	2026年5月(築0年)		
	構造	木造	駐車場	2台	主要採光	現況	建築中
	間取り	3SLDK (LDK18帖、洋室8帖、洋室7.5帖、洋室6.5帖)					
ライフライン	電気	北陸電力		おすすめポイント	2026年5月完成予定 18帖LDK×収納充実の3LDKS パントリー&ユーティティで家事ラク動線 子育て世帯にもおすすめな住環境		
	ガス						
	上水道	引込有					
	下水道	引込有					
その他	引渡し日			備考			
	取引態様	仲介					
	報酬額	わかれ					



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許(1)第4504号
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 / 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢中央
 〒920-0866 石川県金沢市中央通町20番14号
TEL : 0120 - 8181 - 88

www.sunribaikai.jp

