

発行日: 2026年1月15日

物件種別		価格		所在地					
新築戸建		2,980 万円		金沢市山科2丁目249番					
土地	土地面積		公簿 128.73m ² 約38.94坪		地目	宅地	現況		
	私道				セットバック				
	用途地域		第一種中高層住居専用		建ぺい率/容積率	60% / 200%			
道路			方角	幅員	間口	道路種別	交通 北陸鉄道石川線 野々市工大前駅 徒歩43分		
	道路1		南	約4.60m	約7.50m	公道			
	道路2					小学校			富樫小学校 600m
	道路3					中学校			高尾台中学校 2,200m
建物	建物面積		108.54m ² 約32.83坪		建築年月		2026年5月(築0年)		
	構造	木造	駐車場	2台	主要採光		現況	建築中	
	間取り	4SLDK (LDK16帖、和室4.5帖、洋室7帖、洋室6帖、洋室6帖)							
ライフライン	電気	北陸電力			おすすめポイント 2026年5月完成予定 収納充実の4LDKS バルコニー付き 静かな住宅街×アクセス良好				
	ガス								
	上水道	引込有							
	下水道	引込有							
その他	引渡し日		備考 仲介 わかれ						
	取引態様								
	報酬額								




お問い合わせ

サンリーの売買 金沢中央
 〒920-0866 石川県金沢市中央通町20番14号
 TEL : 0120 - 8181 - 88
www.sunribaikai.jp



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許(1) 第4504号
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

Map



Map data ©2026



1F: 51.84m²

2F: 56.70m²