発行日： 2026年10月 7 日

物件種別	価格	所在地
新築戸建	4,498 万円	河北郡内灘町白帆台2丁目252番右棟

土地

土地面積	公簿 223.97㎡約67.75坪	地目	宅地	現況	
私道		セットバック		
用途地域	第一種低層住居専用	建ぺい率／容積率	50%／80%	

道路

	方角	幅員	間口	道路種別
道路1	北西	約6.00m	約14.00m	公道
道路2				
道路3				

交通

	北陸鉄道浅野川線　内灘駅　車12分
小学校	白帆台小学校　400m
中学校	内灘中学校　4,000m

建物

建物面積	115.93㎡　約35.07坪			建築年月	2024年10月（築 1年）		
構造	木造	駐車場	4台	主要採光	南東	現況	完成済
間取り	4LDK（LDK21.9帖、和室4.5帖、洋室7帖、洋室5.2帖、洋室5.1帖）						

ライフライン

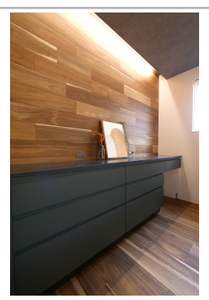
電気	北陸電力
ガス	
上水道	引込有
下水道	引込有

おすすめポイント

★こだわりが詰まった特別仕様住宅
★LDK広々21.9帖
★収納豊富な間取り
★家族にやさしい、快適動線

その他

引渡し日	相談	備考	
取引態様	専属		
報酬額	わかれ		

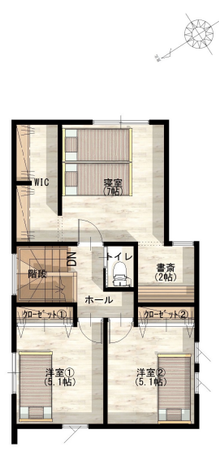


不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許（1）第4504号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買　金沢中央
〒920-0866　石川県金沢市中央通町20番14号
TEL：0120 - 8181 - 88

www.sunribaikai.jp