

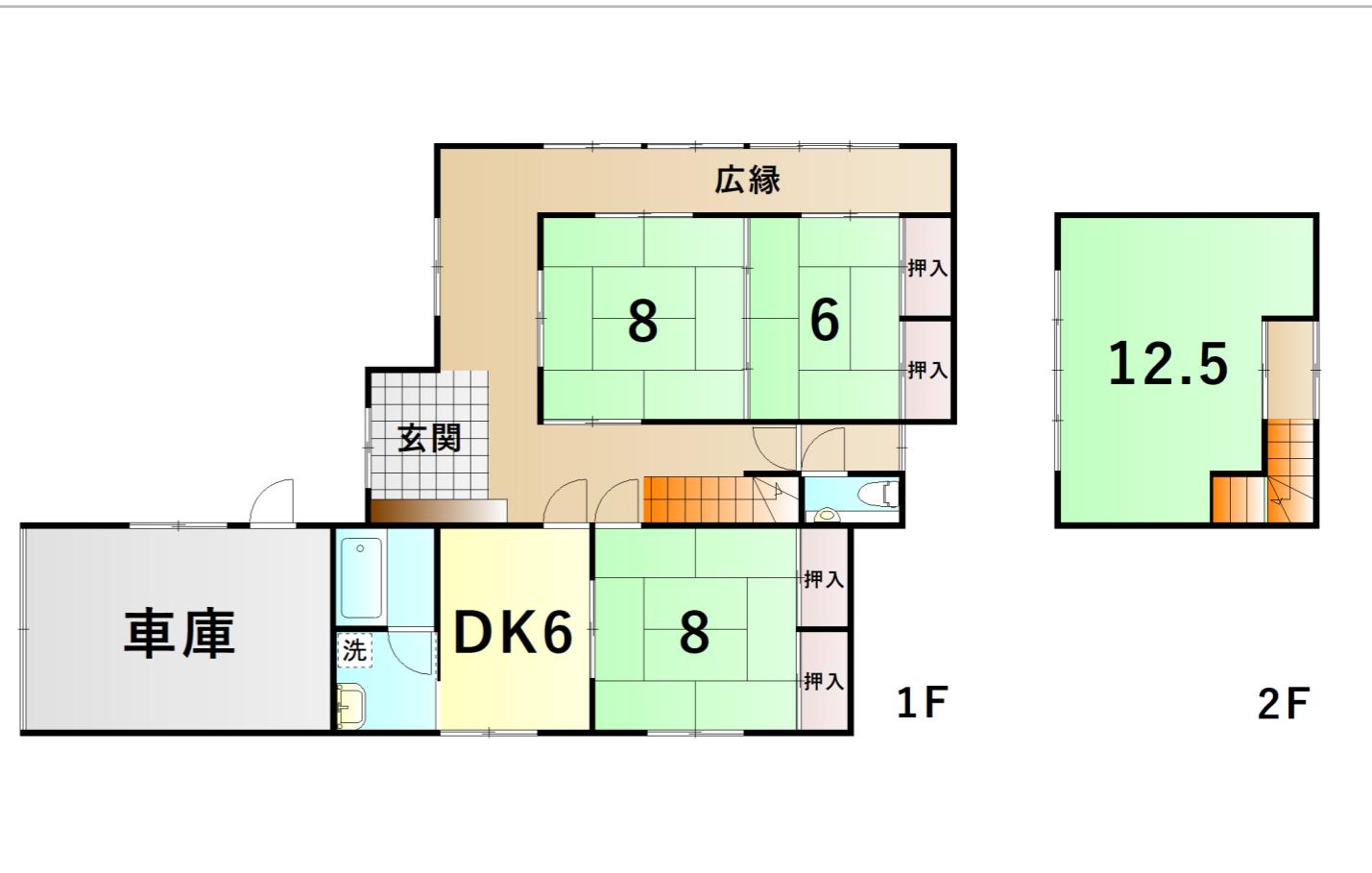
発行日: 2026年1月15日

物件種別 収益物件	価格 500 万円	所在地 小松市蓮代寺町い168番					
土地	土地面積 公簿 482.00m ² 約145.81坪	地目 宅地	現況				
	私道	セットバック					
	用途地域 無指定	建ぺい率/容積率	60% / 200%				
道路	方角	幅員	間口	道路種別	交通	IRいしかわ鉄道線 小松駅 車11分	
	道路1	西	約6.20m	約13.30m		公道	小学校 蓮代寺小学校 250m
	道路2						中学校 松陽中学校 2,600m
	道路3						
建物	建物面積 117.20m ² 約35.45坪	建築年月 1974年2月(築51年)					
	構造 木造	駐車場	2台	主要採光	現況	使用中	
	間取り 4DK (DK6帖、和室8帖、和室8帖、和室6帖、和室12.5帖)						
ライフルライン	電気	おすすめポイント					
	ガス						プロパン
	上水道						引込有
	下水道						浄化槽
その他	引渡し日 相談	備考	車庫未登記 【固定資産税】41,324円(令和7年度分) 【現況】賃貸中				
	取引態様 一般						
	報酬額 わかれ						









不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許(1)第4504号
(公社)全国宅地建物取引業者保証協会/石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢中央
〒920-0866 石川県金沢市中央通町20番14号

TEL: 0120-8181-88

www.sunribaikei.jp

