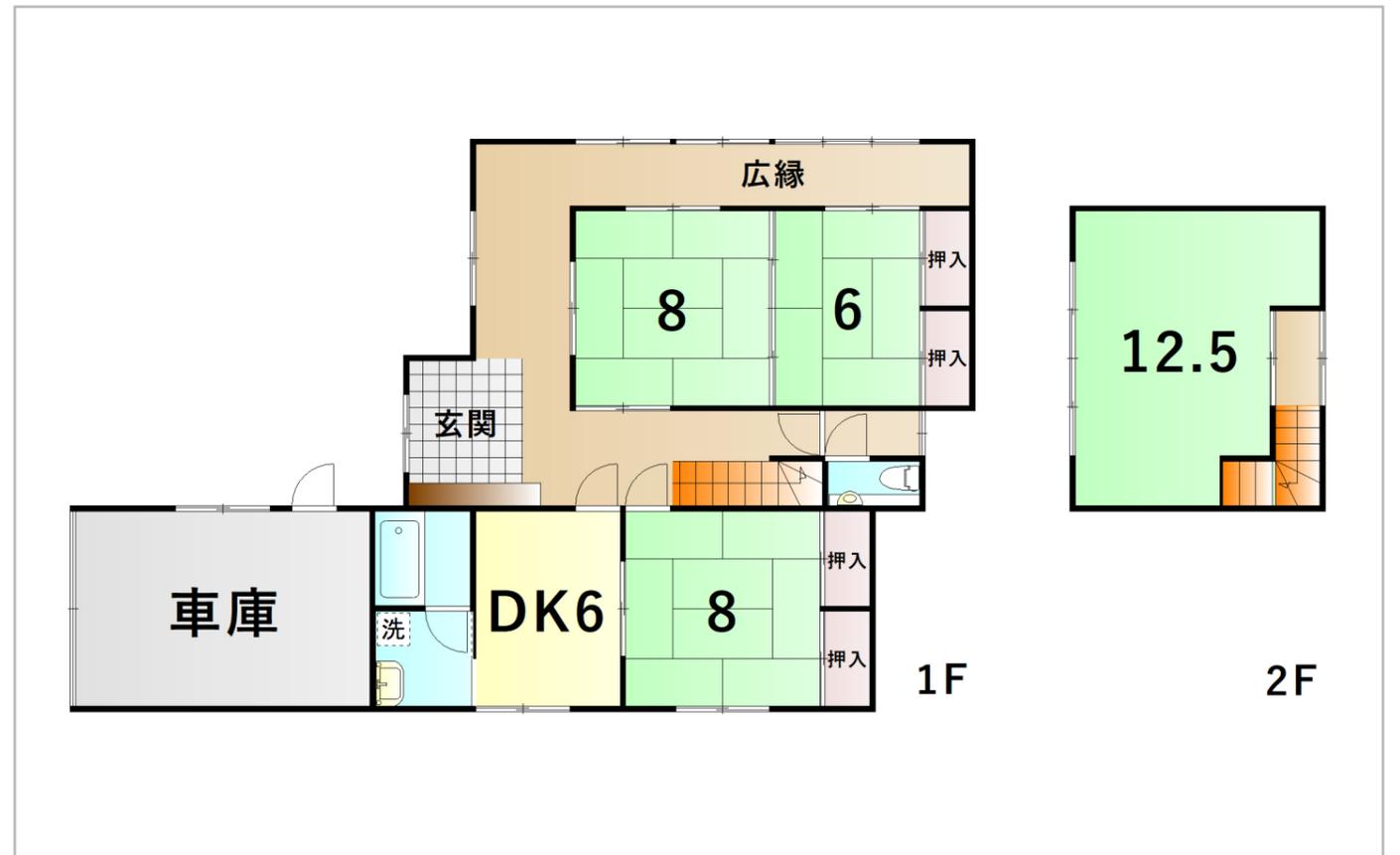


物件種別		価格			所在地			
<b>収益物件</b>		<b>500万円</b>			<b>小松市蓮代寺町い168番</b>			
土地	土地面積	公簿 482.00㎡約145.81坪			地目	宅地	現況	
	私道				セットバック			
	用途地域	無指定			建ぺい率/容積率	60%/200%		
道路	方角	幅員	間口	道路種別	交通	I Rいしかわ鉄道線 小松駅 車11分		
	道路1	西	約6.20m	約13.30m		公道	小学校	蓮代寺小学校 250m
	道路2						中学校	松陽中学校 2,600m
	道路3							
建物	建物面積	117.20㎡ 約35.45坪			建築年月	1974年2月(築52年)		
	構造	木造	駐車場	2台	主要採光	現況	使用中	
	間取り	4DK(DK6帖、和室8帖、和室8帖、和室6帖、和室12.5帖)						
ライフライン	電気				おすすめポイント			
	ガス	プロパン						
	上水道	引込有						
	下水道	浄化槽						
その他	引渡し日	相談	備考	車庫未登記				
	取引態様	一般		【固定資産税】41,324円(令和7年度分)				
	報酬額	わかれ		【現況】賃貸中				



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

**サンリーの売買**

石川県知事免許(1)第4504号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 / 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢中央  
 〒920-0866 石川県金沢市中央通町20番14号  
 TEL : 0120 - 8181 - 88



www.sunribaikai.jp