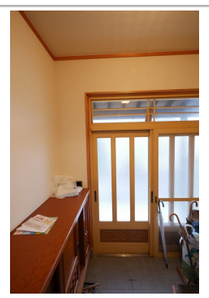
発行日： 2026年11月 8 日

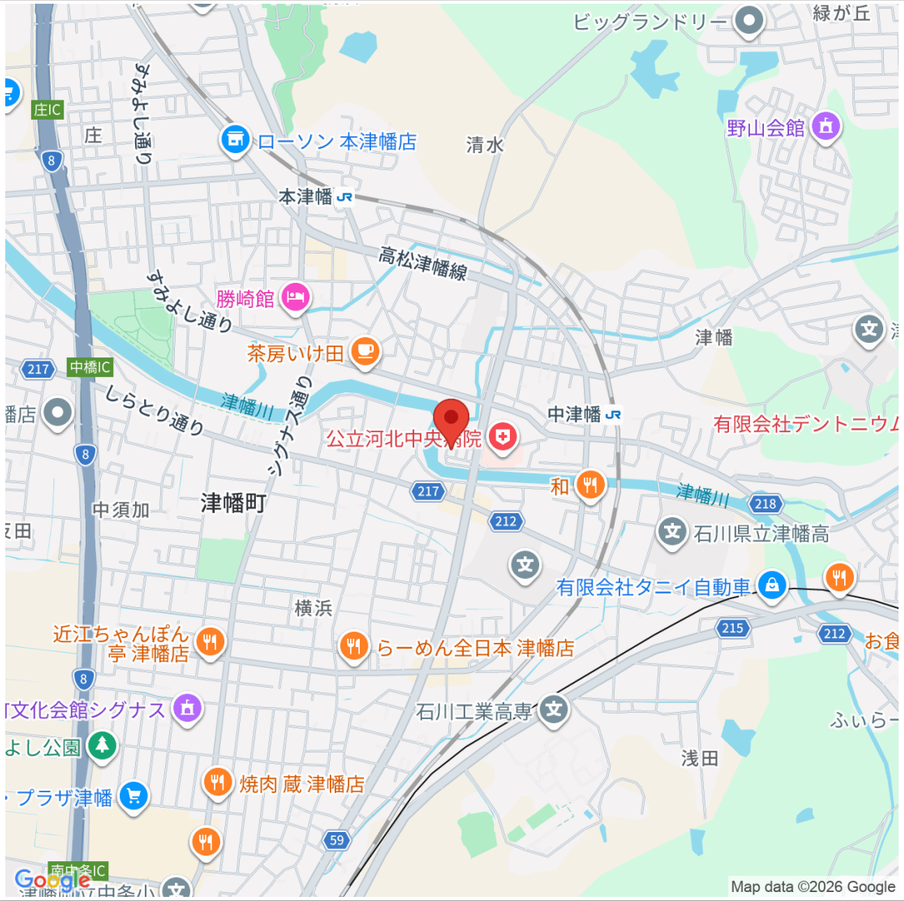
物件種別	価格	所在地
中古戸建	930 万円	河北郡津幡町字津幡口5番35

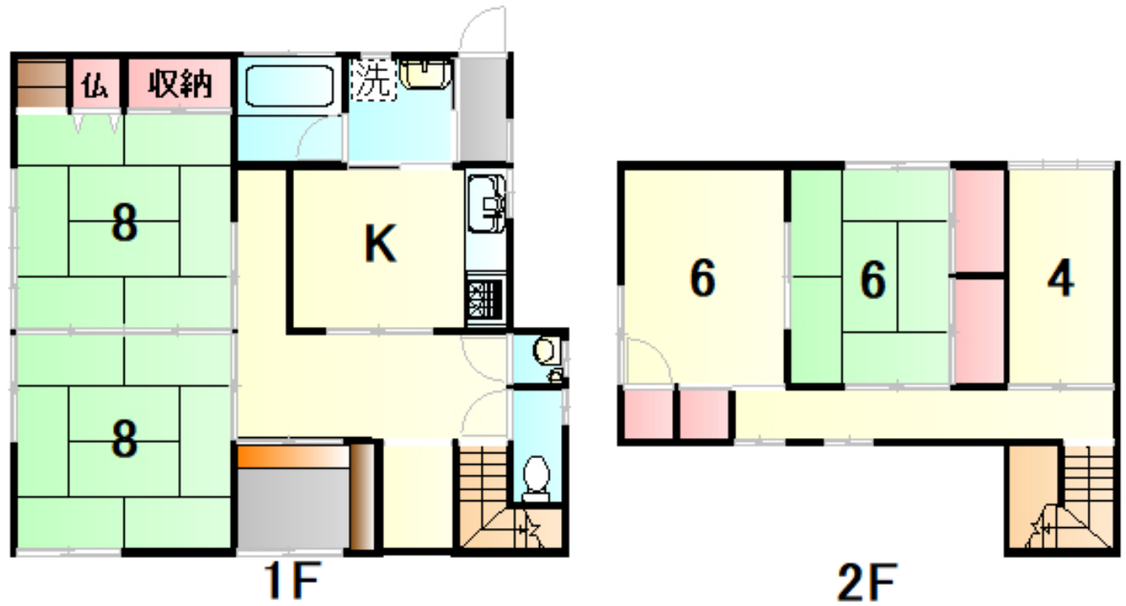
土地	土地面積	公簿 118.18㎡約35.75坪			地目	宅地	現況	
	私道				セットバック			
	用途地域	第一種住居			建ぺい率／容積率	60%／200%		
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通	ＪＲ七尾線　中津幡駅　徒歩7分	
	道路1	東	約3.00m	約10.20m	公道			
	道路2	南	約3.20m	約11.70m	公道		小学校	津幡小学校　420m
	道路3						中学校	津幡中学校　530m
建物	建物面積	111.05㎡　約33.59坪			建築年月	1996年1月（築 30年）		
	構造	木造	駐車場		主要採光	南	現況	空き
	間取り	4DK（和室8帖、和室8帖、DK、洋室6帖、和室6帖、S4帖）						
ライフライン	電気				おすすめポイント	★子育て世帯にうれしい住環境 ★スーパーまで徒歩約3分 ★小中学校ともに徒歩10分圏内 ★中津幡駅まで徒歩約7分		
	ガス							
	上水道	引込有						
	下水道	引込有						
その他	引渡し日		備考					
	取引態様	専属						
	報酬額	わかれ						











不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許（1）第4504号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買　金沢福久
〒920-3126　石川県金沢市福久2丁目1番地
TEL：0120 - 43 - 8181

www.sunribaikai.jp