

発行日： 2026年 1月29日

物件種別		価格			所在地				
中古戸建		980 万円			河北郡津幡町字津幡口5番35				
土地	土地面積	公簿 118.18㎡約35.75坪			地目	宅地	現況		
	私道				セットバック				
	用途地域	第一種住居			建ぺい率／容積率		60% / 200%		
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通	J R 七尾線 中津幡駅 徒歩7分		
	道路1	東	約3.00m	約10.20m	公道				
	道路2	南	約3.20m	約11.70m	公道		小学校	津幡小学校	420m
	道路3						中学校	津幡中学校	530m
建物	建物面積	111.05㎡ 約33.59坪			建築年月		1996年1月（ 築 29年 ）		
	構造	木造	駐車場		主要採光	南	現況	空き	
	間取り	4DK（和室8帖、和室8帖、DK、洋室6帖、和室6帖、S4帖）							
ライフライン	電気				おすすめポイント	子育て世帯にうれしい住環境 スーパーまで徒歩約3分 小中学校ともに徒歩10分圏内 中津幡駅まで徒歩約7分			
	ガス								
	上水道	引込有							
	下水道	引込有							
その他	引渡し日		備考						
	取引態様	専属							
	報酬額	わかれ							



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許（1）第4504号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢福久
〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地
TEL：0120-43-8181



www.sunribaikai.jp

