

発行日： 2025年12月13日

物件種別		価格				所在地			
収益物件		800 万円				字七野221番地1			
土地	土地面積	公簿 166.30㎡約50.31坪				地目	宅地	現況	
	私道					セットバック			
	用途地域	無指定				建ぺい率／容積率			
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通	J R 七尾線 中津幡駅 徒歩40分		
	道路1	西	約6.70m	約9.70m	公道				
	道路2						小学校	萩野台小学校 800m	
	道路3						中学校	津幡中学校 3,220m	
建物	建物面積	83.64㎡ 約25.3坪				建築年月	1999年1月（ 築 26年 ）		
	構造	木造	駐車場	3台	主要採光		現況	その他	
	間取り	3LDK（LDK14帖、洋室9帖、洋室6帖、洋室5.5帖）							
ライフライン	電気	北陸電力				おすすめポイント	閑静な住宅地		
	ガス						自然豊かな環境		
	上水道	引込有					道の駅 倶利伽羅源平の郷そば		
	下水道	引込有					津幡市街へ車で約10分		
その他	引渡し日	相談		備考	【現況】賃貸中				
	取引態様	専属							
	報酬額	わかれ							



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

**サンリーの売買**

石川県知事免許（1）第4504号  
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢福久  
〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地  
TEL：0120-43-8181



www.sunribaikai.jp

