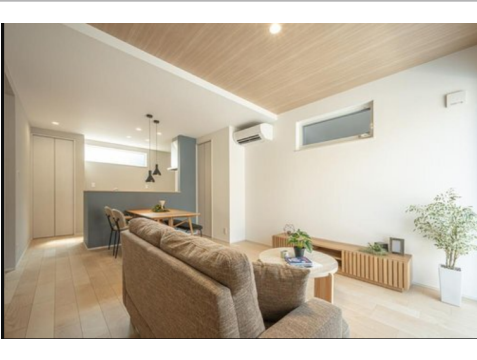
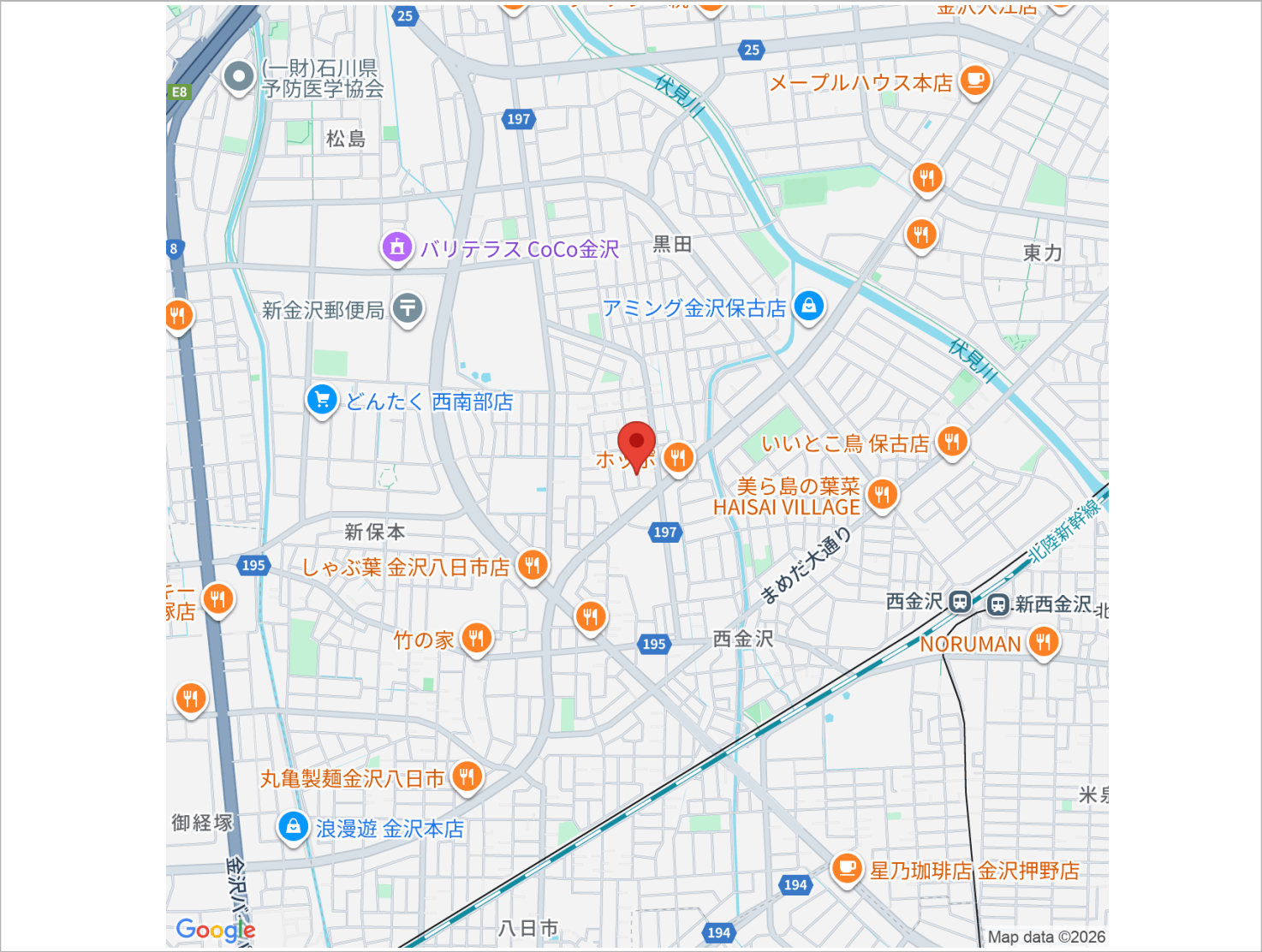


物件種別		価格			所在地				
新築戸建		2,980 万円			金沢市西金沢4丁目149番1の一部 A棟				
土地	土地面積	公簿 92.15㎡約27.88坪			地目	宅地	現況		
	私道				セットバック				
	用途地域	第一種住居			建ぺい率／容積率		60% / 188%		
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通	西金四丁目バス停 徒歩3分		
	道路1	西	約4.70m	約6.88m	公道				
	道路2						小学校	西南部小学校	500m
	道路3						中学校	西南部中学校	800m
建物	建物面積	84.34㎡ 約25.51坪			建築年月		2025年7月（築0年）		
	構造	木造	駐車場	2台	主要採光			現況	完成済
	間取り	3LDK（LDK16.4帖、洋室6.5帖、洋室5.3帖、洋室5.3帖）							
ライフライン	電気				おすすめポイント	西金沢まで徒歩19分			
	ガス					スーパー・コンビニ・ドラックストアが徒歩圏内でお買い物便利			
	上水道					認定こども園まで徒歩6分！			
	下水道					玄関の開閉が簡単なポケットキー			
その他	引渡し日	即日		備考	・駐車場は2台。車種により3台可。				
	取引態様	仲介							
	報酬額	わかれ							



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許（1）第4504号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢中央
〒920-0866 石川県金沢市中央通町20番14号
TEL：0120-8181-88

www.sunribaikai.jp

