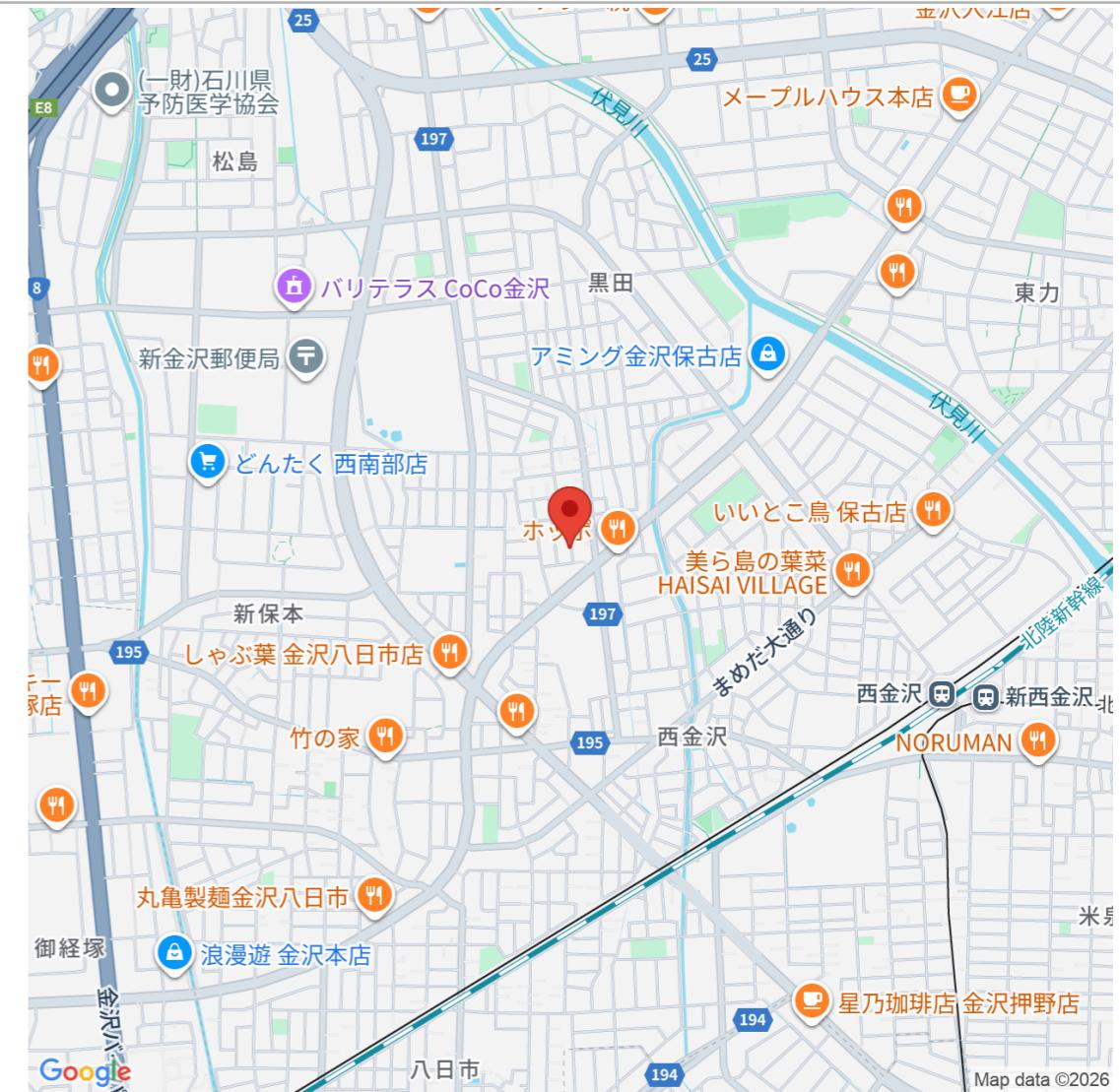


発行日: 2026年1月15日

物件種別	価格	所在地	
<b>新築戸建</b>	<b>2,980 万円</b>	金沢市西金沢4丁目149番1の一部 A棟	
土地	土地面積 私道 用途地域	公簿 92.15m <sup>2</sup> 約27.88坪 セットバック 第一種住居 建ぺい率／容積率	
	方角 道路1 道路2 道路3	幅員 約4.70m 約6.88m 公道 小学校 中学校 間口 西 500m 西南部中学校 800m	
	建物面積 構造 間取り	84.34m <sup>2</sup> 約25.51坪 木造 3LDK ( LDK16.4帖、洋室6.5帖、洋室5.3帖、洋室5.3帖 )	
道路	電気 ガス 上水道 下水道	西金沢まで徒歩19分 スーパー・コンビニ・ドラッグストアが徒歩圏 内でお買い物便利 認定こども園まで徒歩6分! 玄関の開閉が簡単なポケットキー	
	引渡し日 取引態様 報酬額	即日 仲介 わかれ	
	備考		
	・駐車場は2台。車種により3台可。		
	おすすめポイント		



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

**サンリーの売買**

石川県知事免許(1)第4504号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会/石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

 サンリーの売買 金沢中央  
 〒920-0866 石川県金沢市中央通町20番14号

TEL : 0120 - 8181 - 88



www.sunribaikai.jp